

**ПРОТОКОЛ**  
**Совета от 27 апреля 2026 года № 657**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**«Межрегиональное объединение строителей»**

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.8 Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 13 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 13 час. 40 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 10 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались:

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Строительная компания «Мосты и тоннели»)
2. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
3. Киселев Николай Иванович (ООО «ПСК Строймонолит»)
4. Сидоров Владимир Владимирович (ООО «МУ МГСС»)
5. Холопик Кирилл Вадимович (ООО «Институт развития строительной отрасли»)
6. Ченцов Сергей Александрович (ООО «МАРКЕТ»)
7. Ревякин Алексей Анатольевич (ООО «ТрансПроект»)
8. Киямова Алсу Ахтямовна (ООО «ПРОМЭКСПЕРТ»)
9. Киселев Александр Николаевич (АО «Путеви» Ужице)
10. Оверченко Михаил Николаевич (ООО «УралВзрывТехнологии»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Фролова Ольга Борисовна-руководитель Юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 10 членов Совета в заседании принимают участие 10 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие 100% от общего числа членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 4-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «ЗА» - 10 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня Совета:**

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»
2. О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»
3. Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС»
4. Разное

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»**

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от ООО «АромаЛюкс» (ИНН 7810022460) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов» и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 90 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки ООО «АромаЛюкс» (ИНН 7810022460) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации СРО «МОС» ООО «АромаЛюкс» (ИНН 7810022460). В соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 10 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»**

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что в Ассоциацию СРО «МОС» поступило заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО «МОС» от ОАО «Солигорский домостроительный комбинат» (УНП 600024738), Республика Беларусь (вх.№ 256 от 23.04.2026г.).

При этом пояснил, что в соответствии с действующим законодательством в день, указанный в уведомлении, компании были исключены из реестра членов Ассоциации СРО «МОС», о чем был уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями, и соответствующая информация размещена в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «ЗА» - 10 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС»**

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что **ООО «Энергоремонт»** (ИНН 7725499608) сменили место нахождения юридического лица на г.Санкт-Петербург. В соответствии с ч.3 ст.55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели, юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация. В этой связи Ассоциация СРО «МОС» в целях соблюдения указанной нормы обязана исключить из числа своих членов организации, сменившие место нахождения на другой субъект Российской Федерации. Таким образом, **ООО «Энергоремонт»** (ИНН 7725499608) подлежит исключению из состава членов, так как не соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Руководствуясь ч.3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключить из членов Ассоциации СРО «МОС» **ООО «Энергоремонт»** (ИНН 7725499608).

Голосовали: «ЗА» - 10 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Разное»**

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который напомнил присутствующим о том, что решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС» 18.03.2026 (протокол № 25) утверждена смета Ассоциации СРО «МОС» на 2026 год. По данным бухгалтерского учета Ассоциации СРО «МОС» за 2025 год, а также по результатам проведенного аудита годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2025 год, смета расходов исполнена в рамках ее утверждения Общим собранием. Также уведомил о том, что в связи с погашением членами Ассоциации СРО «МОС» задолженности по уплате членских взносов за 2024 и 2025 годы выросла доходная часть сметы. Учитывая изложенное, предложил перевести часть средств профицита бюджета 2025 года в Резерв Совета.

СЛУШАЛИ: Киселева Н.И. и других, которые поддержали указанное решение.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» перевести часть суммы профицита бюджета за 2025 год в Резерв Совета.

РЕШИЛИ: Поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» перевести часть суммы профицита бюджета за 2025 год в Резерв Совета.

Голосовали: «за» 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий  
на заседании Совета**

