

ПРОТОКОЛ
Совета от 13 октября 2021 года № 485
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г. Москва, ул. Тарусская, д. 10

Время начала заседания Совета: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 11 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 11 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 9

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест ТТС»)
2. Басин Олег Ефимович (ООО «Трест Коксохиммонтаж Бурение») по доверенности (уполномоченное лицо - Басин Ефим Владимирович)
3. Забелин Виктор Никитович (почетный президент Российского союза строителей)
4. Киселев Николай Иванович (ООО «Управляющая компания Стройиндустрия»)
5. Фуфаев Сергей Валентинович (АО «Трест Коксохиммонтаж»)
6. Васильев Владимир Николаевич (ООО Компания «Трансгидромеханизация»)
7. Гурьянова Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)
8. Киямова (Автулева) Алсу Ахтямовна (Директор АНО ДПО «Карьера ПЛЮС»)
9. Ченцов Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакович - руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 11 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 2-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»
2. О реализации положений части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от следующих юридических лиц:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Тоцци Восток»** (ОГРН 1107746531232) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» *в связи со сменой юридического адреса*, и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Промпоставка»** (ОГРН 1167746808426) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» *в связи со сменой юридического адреса*, и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Тоцци Восток»** (ОГРН 1107746531232), **Общества с ограниченной ответственностью «Промпоставка»** (ОГРН 1167746808426) в соответствии с представленными заявлениями.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О реализации положений части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о поступивших в Ассоциацию СРО «МОС» заявлениях о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, от следующих юридических лиц:

- **Общества с ограниченной ответственностью «РеалСтрой-Ульяновск»** (ОГРН 1077325005911). По результатам поступившего 05.10.2021 (вх. № 877) заявления (№ б/н от 27.09.2021) от **Общества с ограниченной ответственностью «РеалСтрой-Ульяновск»** (ОГРН 1077325005911) установлено следующее:

Заявление подано с соблюдением срока и порядка его подачи, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «МОС» в период с 03.03.2016 по 01.06.2017 (дата исключения из реестра членов Ассоциации СРО «МОС»). Заявителем оплачен взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «МОС» в размере 300 000 (триста тысяч) руб. Данные денежные средства размещены на специальном счете компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации. С даты исключения из Ассоциации и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов

саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации СРО «МОС» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

По результатам рассмотрения указанного заявления оснований для отказа в возврате средств компенсационного фонда не установлено. В связи с чем предложил присутствующим удовлетворить данное заявление;

• **Общества с ограниченной ответственностью «Промсвязь-Орбита»** (ОГРН 1023201061124). По результатам поступившего 12.10.2021 (вх. № 896) заявления (№ 37 от 08.10.2021) от **Общества с ограниченной ответственностью «Промсвязь-Орбита»** (ОГРН 1023201061124) установлено следующее:

Заявление подано с соблюдением срока и порядка его подачи, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «МОС» в период с 29.01.2010 по 01.12.2016 (дата исключения из реестра членов Ассоциации СРО «МОС»). Заявителем оплачен взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «МОС» в размере 300 000 (триста тысяч) руб. Данные денежные средства размещены на специальном счете компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации. С даты исключения из Ассоциации и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации СРО «МОС» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

По результатам рассмотрения указанного заявления оснований для отказа в возврате средств компенсационного фонда не установлено. В связи с чем предложил присутствующим удовлетворить данное заявление.

РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить заявление **Общества с ограниченной ответственностью «РеалСтрой-Ульяновск»** (ОГРН 1077325005911), и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в размере 300 000 (триста тысяч) руб. заявителю по реквизитам, указанным в заявлении, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации СРО «МОС» в части взносов в компенсационный фонд заявителя;

2. Удовлетворить заявление **Общества с ограниченной ответственностью «Промсвязь-Орбита»** (ОГРН 1023201061124) и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 300 000 (триста тысяч) руб. заявителю по реквизитам, указанным в заявлении, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации СРО «МОС» в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**

Е.В. Басин