

**ПРОТОКОЛ**  
**Совета от 04 июня 2018 года № 349**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**«Межрегиональное объединение строителей»**

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 10 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 10 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 12 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 9

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест Тындатрансстрой»)
2. Фуфаев Сергей Валентинович (АО «Трест Коксохиммонтаж») по доверенности (уполномоченное лицо – Басин Ефим Владимирович)
3. Киселёв Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
4. Баранов Александр Александрович (АО «ИНЖЭМОН»)
5. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания Трансгидромеханизация»)
6. Гурьянова Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+») по доверенности (уполномоченное лицо - Басин Ефим Владимирович)
7. Холопик Кирилл Вадимович (генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»)
8. Автулева Алсу Ахтямовна (Директор АНО ДПО «Карьера ПЛЮС»)
9. Ченцов Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Межакович – руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 12 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 5-ти вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

### Повестка дня Совета:

1. О вступлении в члены Ассоциации СРО «МОС».
2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членов Ассоциации СРО «МОС».
3. О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС».
4. Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС».
5. О проведении внеочередного заочного Общего Собрания членов Ассоциации СРО «МОС».

### ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации СРО «МОС» от **Общества с ограниченной ответственностью «НОВЛАН»** (ИНН 190698870), а также сообщил о результатах проверки кандидатов в члены Ассоциации СРО «МОС» на соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации СРО «МОС» **Общество с ограниченной ответственностью «НОВЛАН»** (ИНН 190698870).

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме в члены Ассоциации СРО «МОС» **Общества с ограниченной ответственностью «НОВЛАН»** (ИНН 190698870) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а при необходимости и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС» (согласно представленного заявления), а также вступительного взноса.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

### ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от следующих юридических лиц:

- **Общества с ограниченной ответственностью «БРАНД»** (ОГРН 1087746193810), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением у него сведений об уровне ответственности* по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в соответствии с которым указанным

членом внесен необходимый взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), а также сообщил о результатах проверки **Общества с ограниченной ответственностью «БРАНД»** (ОГРН 1087746193810) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам;

- **Общества с ограниченной ответственностью «ВЕБЕР КОМЕХАНИКС»** (ОГРН 1027700354076), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в части *отказа* от права осуществлять работы на опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства в связи с отсутствием необходимости;

- **Общества с ограниченной ответственностью «ГОРН ДЕВЕЛОПМЕНТ»** (ОГРН 5167746243902) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением юридического и фактического адресов* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

- **Акционерного общества «Геократон»** (ОГРН 1077759263152) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *сменой организационно-правовой формы – с Закрытого акционерного общества на Акционерное общество и в связи со сменой юридического адреса* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ВЕБЕР КОМЕХАНИКС»** (ОГРН 1027700354076), **Общества с ограниченной ответственностью «ГОРН ДЕВЕЛОПМЕНТ»** (ОГРН 5167746243902), **Акционерного общества «Геократон»** (ОГРН 1077759263152) в соответствии с представленными заявлениями. Решение вступает в силу в день его принятия.

2. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «БРАНД»** (ОГРН 1087746193810) в соответствии с представленным заявлением. Решение вступает в силу с даты поступления средств в компенсационный фонд возмещения вреда.

Голосовали: «ЗА» -9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»**

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что в целях реализации норм Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (ФЗ №372) в Ассоциацию СРО «МОС» поступило уведомление и заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО «МОС» от следующей организации:

№пп	Организация, ОГРН	Местонахождение	Дата исключения	Основание
1	АО «АйЭсДжи ОЛСОН» (ОГРН 1027739140109)	Москва	Исключена 25.05.2018	Добровольный выход

При этом пояснил, что в соответствии с действующим законодательством в день, указанный в уведомлении компания была исключена из реестра членов Ассоциации СРО «МОС», о чем был уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями и соответствующая информация размещена в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС»**

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который сообщил присутствующим, о решениях Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «МОС», а именно:

- решением 18.05.2018 г. (протокол № 13-2018) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ»** (ОГРН 1165958078098) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

- решением 18.05.2018 г. (протокол № 13-2018) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Водстрой»** (ОГРН 1035011453718) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

- решением 12.04.2018 г. (протокол № 10-2018) в отношении **Открытого акционерного общества «Солигорский домостроительный комбинат»** (ИНН 600024738) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

- решением 18.05.2018 г. (протокол № 13-2018) в отношении **Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест №16, г. Новополоцк»** (ИНН 300041468) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

РЕШИЛИ: Руководствуясь п.2 ч.2 ст. 55<sup>7</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.7.4.4 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации» исключить из членов Ассоциации СРО «МОС» **Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНТАЖ»** (ОГРН 1165958078098), **Общество с ограниченной ответственностью «Водстрой»** (ОГРН 1035011453718), **Открытое акционерное общество «Солигорский домостроительный комбинат»** (ИНН 600024738), **Открытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест №16, г. Новополоцк»** (ИНН 300041468).

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О проведении внеочередного заочного Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС»**

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим, что по результатам проведенного 05 апреля 2018 г. Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС» принятые на собрании внутренние документы Ассоциации направлены в Ростехнадзор для внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Однако, в отношении Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС» (Положение о КФ ВВ) Ростехнадзором принято решение об

отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре. Основание для отказа послужило отсутствие в Положении о КФ ВВ требований Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017г. № 469.

Утверждение Положения о КФ ВВ, а также внесение в него изменений и дополнений является компетенцией Общего собрания. Гражданский кодекс РФ, а также Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Ассоциации предусматривают возможность проведения Общего собрания посредством заочного голосования. В связи с чем предложил принять решение о проведении заочного Общего собрания членов Ассоциации.

Кроме того, доложил присутствующим о проекте повестки дня, а также о проекте Опросного листа для проведения заочного голосования.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который поддержал предложение Сорокина В.Н. о проведении внеочередного заочного Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС» и внес следующие предложения для решения:

- вид Общего собрания: **внеочередное**
- форма собрания: **заочная**
- дата проведения собрания: **с 13 июня 2018 г. по 25 июня 2018 г.**
- место проведения собрания: **117588, г. Москва, ул. Тарусская, д. 10**
- дата окончания приема опросного листа: **22 июня 2018г.**

РЕШИЛИ:

1. Созвать внеочередное заочное Общее собрание членов Ассоциации СРО «МОС».

2. Установить следующее:

- вид Общего собрания: **внеочередное**
- форма собрания: **заочная**
- дата проведения собрания: **с 13 июня 2018 г. по 25 июня 2018 г.**
- место проведения собрания: **117588, г. Москва, ул. Тарусская, д. 10**
- дата окончания приема опросного листа: **22 июня 2018г.**

3. Утвердить предлагаемые проект повестки дня и проект Опросного листа, а также рекомендовать проекты решений (приложение 1) для принятия их на Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОС» посредством заочного голосования.

Голосовали: «ЗА» -9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий  
на заседании Совета



Е.В.Басин

ПРЕЗИДЕНТ

АССОЦИАЦИЯ СРО МОСКВА

