

ПРОТОКОЛ
Совета от 09 июля 2019 года № 396
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 14 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 14 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 12 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 9

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест Гындатрансстрой»)
2. Забелин Виктор Никитович (Почетный президент Российского союза строителей)
3. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж») по доверенности (уполномоченное лицо – Лизункова Дария Вячеславовна)
4. Киселёв Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
5. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания Трансгидромеханизация»)
6. Гурьянова Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+») по доверенности (уполномоченное лицо - Басин Ефим Владимирович)
7. Холопик Кирилл Вадимович (генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»)
8. Автулева Алсу Ахтямовна (Директор АНО ДПО «Карьера ПЛЮС»)
9. Ченцов Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Некрасов Николай Алексеевич – руководитель экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакович – руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 12 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 4-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».
2. Добровольный выход из членов Ассоциации СРО «МОС»
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «МОС».
4. О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации СРО «МОС»

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Некрасов Н.А., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от следующих юридических лиц:

- **Открытого акционерного общества «БЕЛГАЗСТРОЙ» - управляющая компания холдинга»** (ИНН 101218845), о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи *со сменой сокращенного и полного наименований с ОАО «БЕЛГАЗСТРОЙ» на ОАО «БЕЛГАЗСТРОЙ» - управляющая компания холдинга* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

- **Общества с ограниченной ответственностью «ДорМостСтрой»** (ОГРН 1157746967355) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи *с изменением юридического адреса* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Компания «Новый Проект»** (ОГРН 1077763571050) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи *со сменой юридического и фактического адресов и сменой почтового адреса* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

- **Общества с ограниченной ответственностью «ЭРЕДАС»** (ОГРН 1077763131522), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи *с изменением у него сведений об уровне ответственности (на 3 уровень) по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также объектов использования атомной энергии), а также сообщил о результатах проверки Общества с ограниченной ответственностью «ЭРЕДАС» (ОГРН 1077763131522) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.*

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **Открытого акционерного общества «БЕЛГАЗСТРОЙ» - управляющая компания холдинга»** (ИНН 101218845), **Общества с ограниченной ответственностью «Компания «Новый Проект»** (ОГРН 1077763571050), **Общества с ограниченной ответственностью «ДорМостСтрой»** (ОГРН 1157746967355) в соответствии с представленными заявлениями.

2. В отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ЭРЕДАС»** (ОГРН 1077763131522) решение вступает в силу с даты поступления средств в компенсационный фонд возмещения вреда.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в целях реализации норм Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (ФЗ №372) в Ассоциацию СРО «МОС» поступило уведомление и заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО «МОС» от следующей организации:

№пп	Организация, ОГРН	Местонахождение	Дата исключения	Основание
1	ОАО «Трест Белтрансстрой» (ИНН 100120922)	Республика Беларусь	Исключена 08.07.2019	Добровольный выход

РЕШИЛИ: Принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который сообщил присутствующим, о решениях Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «МОС», а именно:

- решением 23.05.2019г. (протокол № 13-2019) в отношении **Общества с дополнительной ответственностью «ВостокГосстрой»** (ОГРН 1083801008587) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

- решением 25.04.2019 г. (протокол № 11-2019) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Белэлектромонтаж»** (ОГРН 5177746299803) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

- решением 14.05.2019 г. (протокол № 12-2019) в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СвязьСтройКомплект»** (ОГРН 5077746282092) применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

РЕШИЛИ: Руководствуясь п.2 ч.2 ст. 55⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.7.4.4 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации» исключить из членов Ассоциации СРО «МОС» **Общества с дополнительной ответственностью «ВостокГосстрой»** (ОГРН 1083801008587), **Общества с ограниченной ответственностью «Белэлектромонтаж»** (ОГРН 5177746299803), **Общества с ограниченной ответственностью «СвязьСтройКомплект»** (ОГРН 5077746282092).

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который напомнил присутствующим о том, что в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») работы по сносу встали в один ряд со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом, в связи с чем во внутренние документы Ассоциации СРО «МОС» (внесение изменений в которые входит в компетенцию Совета) требуется внести соответствующие изменения.

В настоящее время Устав Ассоциации (изменения утверждены решением Общего собрания членов Ассоциации 16.04.2019, протокол № 18) в июне 2019 г. зарегистрирован Минюстом России, а сведения о 8-и внутренних документах (также утвержденных решением Общего собрания членов Ассоциации 16.04.2019, протокол № 18) внесены в государственный реестр СРО (ведет Ростехнадзор).

По состоянию на 09.07.2019 г. в Ассоциации имеются еще 4 документа, в которые необходимо внести изменения, касающиеся сноса объектов капитального строительства.

В связи с этим, в Положение «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов», в Квалификационный стандарт «РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СТО СРО МОС 1.2-2017», в Квалификационный стандарт «СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА СТО СРО МОС 1.1-2017», а также в Положение «О Свидетельстве о членстве в Ассоциации» предлагается внести следующее:

- по тексту: после слов «строительство, реконструкция, капитальный ремонт» дополнить словом «снос»;
- по тексту: после слов «строительного подряда,» дополнить словами «по договору подряда на осуществление сноса,».

РЕШИЛИ:

1. Утвердить предлагаемые изменения и внести их в следующие внутренние документы Ассоциации СРО «МОС»:

1) Положение «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» (приложение 1);

2) Квалификационный стандарт «РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СТО СРО МОС 1.2-2017» (приложение 2);

3) Квалификационный стандарт «СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА СТО СРО МОС 1.1-2017» (приложение 3);

4) Положение «О Свидетельстве о членстве в Ассоциации» (приложение 4).

2. Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ направить указанные документы в установленный законом срок в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства: в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В.Басин