# ПРОТОКОЛ № 7-2019

**заседания Дисциплинарной комиссии**

**Ассоциации «Саморегулируемая организация**

**«Межрегиональное объединение строителей»**

**Дата заседания:** 15.03.2019

**Время начала**: 10 час. 00 мин.

**Время окончания**: 10 час. 20 мин.

**Место проведения:** г. Москва, ул. Тарусская, д.10

**Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии:**

Забелин Виктор Никитович – председательствующий;

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Руденко Геннадий Николаевич, генеральный директор ООО "ГСС";

**Кворум**: 100%.

**Способ проведения голосования**: открытый.

**Приглашенные лица**:

Кунинёв Сергей Михайлович, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Якшин Алексей Анатольевич, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Пикулик Владимир Владимирович, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 3 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 3 члена Дисциплинарной комиссии. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявилзаседание Дисциплинарной комиссии открытым.

# О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

# Повестка дня Дисциплинарной комиссии:

1. Рассмотрение материалов Контрольной комиссии Ассоциации;

# **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«О рассмотрении материалов Контрольной комиссии»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки **ОАО «Минсктелекомстрой»** (ИНН **100068131**), которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Приостановления права осуществления строительства.

В результате проверки установлено:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены | Срок устранения до | Статус устранения |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2. | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; | 01.03.2019 | Устранено 01.03.2019 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации **ОАО «Минсктелекомстрой»** (ИНН **100068131**) и возобновить ему право осуществления строительства;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки **АО «Территориальный институт по проектированию предприятий гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения «Кубаньпроект»** (ИНН **2310011415**), которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Приостановления права осуществления строительства.

В результате проверки установлено:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены | Срок устранения до | Статус устранения |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2. | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; | 26.05.2019 | Устранено 07.03.2019 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации **АО «Территориальный институт по проектированию предприятий гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения «Кубаньпроект»** (ИНН **2310011415**) и возобновить ему право осуществления строительства;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО Строительная компания «Мосты и тоннели»** (ИНН **7717510382**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно письму МТУ Ростехнадзора №4916-г/3/3.3-11 от 13.02.2019 г. | абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО Строительная компания «Мосты и тоннели»** (ИНН **7717510382**) в виде Предписания № **06/62**  сроком устранения **до** **15.09.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «ТЕХСЕРВИС»** (ИНН **9705063486**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 1, допускается - 2. | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «ТЕХСЕРВИС»** (ИНН **9705063486**) в виде Предупреждения №**2/1611** сроком устранения **до** **15.04.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Югансктрубопроводстрой»** (ИНН **7705550768**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Выявлено превышение установленного 1-го уровня ответственности обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствующего совокупному предельному размеру обязательств по таким договорам не превышающему 60 000 000 рублей. А именно, заключены следующие договоры на сумму 174 992 773 рублей: №67706107510180008050000 от 06.06.2018 на сумму 66 118 911,04 р.; №67706107510180008040000 от 06.06.2018 на сумму 75 983 804,51 р.; №67706107510180005590000 от 11.04.2018 на сумму 32 890 057,67 р. | п.3.4 Приложения В Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Югансктрубопроводстрой»** (ИНН **7705550768**) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком до **13.06.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «Югансктрубопроводстрой»** (ИНН **7705550768**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Белэлектромонтаж»** (ИНН **9721059857**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Не представлены следующие документы: 1) список материально-технической базы. | гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; |
| 2 | Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; анкета; справка о выручке по СМР за предыдущий год; справка о строящихся объектах; сведения, о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с приложением сведений о таких договорах. | п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |
| 3 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Заявлено - 0, допускается - 2. | п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |
| 4 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. Заявлено - 0, допускается - 3. | п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Белэлектромонтаж»** (ИНН **9721059857**) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком до **15.04.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «Белэлектромонтаж»** (ИНН **9721059857**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ОАО «Полесьежилстрой»** (ИНН **200050191**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; анкета; справка о выручке по СМР за предыдущий год; справка о строящихся объектах; сведения, о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с приложением сведений о таких договорах. | п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |
| 2 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2. | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ОАО «Полесьежилстрой»** (ИНН **200050191**) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком до **13.06.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ОАО «Полесьежилстрой»** (ИНН **200050191**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ОАО «Бобруйский завод крупнопанельного домостроения»** (ИНН **700016179**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 1, допускается - 2. | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ОАО «Бобруйский завод крупнопанельного домостроения»** (ИНН **700016179**) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком до **13.06.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ОАО «Бобруйский завод крупнопанельного домостроения»** (ИНН **700016179**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **АО «МОСТРАНССТРОЙ»** (ИНН **7701046951**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Не оплачен членский взнос за 2017 год в размере 55 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |
| 2 | Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 110 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **АО «МОСТРАНССТРОЙ»** (ИНН **7701046951**) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком до **13.06.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **АО «МОСТРАНССТРОЙ»** (ИНН **7701046951**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Управляющая компания «ТерроНика»** (ИНН **5047104572**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 2 | Не оплачен членский взнос за 2017 год в размере 80 0000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |
| 3 | Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 110 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Управляющая компания «ТерроНика»** (ИНН **5047104572**) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком до **15.05.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «Управляющая компания «ТерроНика»** (ИНН **5047104572**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «КлиматЭкоСервис»** (ИНН **7702374673**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2. | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «КлиматЭкоСервис»** (ИНН **7702374673**) в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

2. Передать материалы в Совет Ассоциации;

3. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «КлиматЭкоСервис»** (ИНН **7702374673**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «АТРИУМ»** (ИНН **0572011472**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 110 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «АТРИУМ»** (ИНН **0572011472**) в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

2. Передать материалы в Совет Ассоциации;

3. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «АТРИУМ»** (ИНН **0572011472**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий**

**на заседании Дисциплинарной комиссии**  **В.Н. Забелин**