

ПРОТОКОЛ № 20-2018
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Дата заседания: 08.08.2018

Время начала: 09 час. 15 мин.

Время окончания: 09 час. 30 мин.

Место проведения: г. Москва, ул. Тарусская, д.10

Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии:

Забелин Виктор Никитович – председательствующий;

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Руденко Геннадий Николаевич, генеральный директор ООО "ГСС";

Кворум: 100%.

Способ проведения голосования: открытый.

Приглашенные лица:

Агафонова Светлана Владимировна, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Кунинёв Сергей Михайлович, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Якшин Алексей Анатольевич, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Пикулик Владимир Владимирович, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 3 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 3 члена Дисциплинарной комиссии. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Дисциплинарной комиссии:

1. Рассмотрение материалов Контрольной комиссии Ассоциации;

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О рассмотрении материалов Контрольной комиссии»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении ООО

«Генсор» (ИНН 7725728833), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|---|--|
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Вместо 2-х специалистов имеется один. | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |
| 2 | Не представлены копии приказов на следующих заявленных специалистов: Соркин Н.Г., Сорокин В.Г. | п.5.1.6 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |
| 3 | Сотрудник Сорокин В.Г. не соответствует минимальным требованиям, а именно: сведения о нем не включены в национальный реестр специалистов. | п.3.4 ч.3 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Генсор»** (ИНН 7725728833) в виде Предписания сроком устранения до **08.11.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «Генсор»** (ИНН 7725728833).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Компания Контур ДС»** (ИНН 7713694435), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|---|---|
| 1 | Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; анкета; справка о строящихся объектах; сведения, о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с приложением сведений о таких договорах. | п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |
| 2 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. | п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |
| 3 | Не представлены следующие документы: список материально-технической базы; | гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации ООО «Компания **Контур ДС**» (ИНН 7713694435) в виде Предписания сроком устранения до **08.11.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес ООО «Компания **Контур ДС**» (ИНН 7713694435).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении ООО **производственно-строительная фирма «Русич-С»** (ИНН 7713001112), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|---|---|
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации ООО **производственно-строительная фирма «Русич-С»** (ИНН 7713001112) в виде Предписания сроком устранения до **08.10.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес ООО **производственно-строительная фирма «Русич-С»** (ИНН 7713001112).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении ООО «**Сервис-Ком**» (ИНН 7716667246), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|---|---|
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Вместо 2-х специалистов имеется один. | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации ООО «**Сервис-Ком**» (ИНН 7716667246) в виде Предписания сроком устранения до **12.11.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес ООО «**Сервис-Ком**» (ИНН 7716667246).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении ООО «**Эльф-Си-Ка**» (ИНН 7734160201), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|---|---|
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации ООО «Эльф-Си-Ка» (ИНН 7734160201) в виде Предписания сроком устранения до **08.11.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес ООО «Эльф-Си-Ка» (ИНН 7734160201).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении ООО «Химпромстрой» (ИНН 1639018130), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|--|--|
| 1 | Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно уведомлению Инспекции Государственного Строительного Надзора Республики Татарстан №13-28/0208 от 02.07.2018 (по ранее составленному акту от 02.07.2018 №13-19/0229). | абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации ООО «Химпромстрой» (ИНН 1639018130) в виде Предписания сроком устранения до **08.02.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес ООО «Химпромстрой» (ИНН 1639018130).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении АО «ЛСР. Недвижимость-М» (ИНН 7709346940), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|--|--|
| 1 | Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно письму МТУ | абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

| | |
|---|--|
| Ростехнадзора №сро-5268/18-(0)-1 от 05.07.2018 (лот 8). | |
|---|--|

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **АО «ЛСР. Недвижимость-М»** (ИНН 7709346940) в виде Предписания сроком устранения до **08.02.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **АО «ЛСР. Недвижимость-М»** (ИНН 7709346940).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «ДСК-Прогресс»** (ИНН 7726551032), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|---|--|
| 1 | Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно Акту проверки Комитета государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзора) №4065/18 от 06.07.2018 . | абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «ДСК-Прогресс»** (ИНН 7726551032) в виде Предписания сроком устранения до **08.02.2019 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «ДСК-Прогресс»** (ИНН 7726551032).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Промышленно-строительная корпорация»** (ИНН 7702727657), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|---|---|
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Промышленно-строительная корпорация»** (ИНН 7702727657) в виде Предупреждения сроком устранения до **08.11.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «Промыленно-строительная корпорация»** (ИНН 7702727657).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «ТРАСТ-ИНВЕСТ-ТРЕСТ»** (ИНН 7710970461), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|---|---|
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |
| 2 | Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; анкета; справка о строящихся объектах; сведения, о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с приложением сведений о таких договорах. | п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |
| 3 | Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 110 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |


РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «ТРАСТ-ИНВЕСТ-ТРЕСТ»** (ИНН 7710970461) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком до **08.11.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «ТРАСТ-ИНВЕСТ-ТРЕСТ»** (ИНН 7710970461).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
Решение принято единогласно.

Председательствующий
на заседании Дисциплинарной комиссии



В.Н. Забелин