

ПРОТОКОЛ
Совета от 18 февраля 2020 года № 419
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 12 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 12 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 11 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 8

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест ТТС»)
2. Забелин Виктор Никитович (почетный президент Российского союза строителей)
3. Фуфаев Сергей Валентинович (АО «Трест Коксохиммонтаж»)
4. Васильев Владимир Николаевич (ООО Компания «Трансгидромеханизация»)
5. Баранов Александр Александрович (ЗАО «ИНЖЭМОН») по доверенности (уполномоченное лицо - Басин Ефим Владимирович)
6. Киселев Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
7. Гурьянова Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+») по доверенности (уполномоченное лицо - Басин Ефим Владимирович)
8. Автулева Алсу Ахтямовна (Директор АНО ДПО «Карьера ПЛЮС»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»
Хачатурян Артур Мехакевич - руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

Некрасов Николай Алексеевич – руководитель контрольно-экспертного департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 11 членов Совета в заседании принимают участие 8 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 4-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».
3. О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС».
4. О ежегодном отчетном Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОС».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях от следующих юридических лиц:

• **Общество с дополнительной ответственностью «Строительная компания Дом-Люкс»** (регистрационный номер 290096205) и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки **Общества с дополнительной ответственностью «Строительная компания Дом-Люкс»** (регистрационный номер 290096205) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации СРО «МОС» **Общество с дополнительной ответственностью «Строительная компания Дом-Люкс»** (регистрационный номер 290096205).

2. Решение вступает в силу в день поступления взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 8 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от следующих юридических лиц:

• **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «КРОНОС»** (ОГРН 1137746534122), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением у него сведений об уровне ответственности* по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в соответствии с которым указанным членом внесен необходимый взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), также сообщил о результатах проверки **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «КРОНОС»** (ОГРН 1137746534122) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным

Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Центррегионстрой»** (ОГРН 1087746774708), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением у него сведений об уровне ответственности* по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в соответствии с которым указанным членом внесен необходимый взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), также сообщил о результатах проверки **Общества с ограниченной ответственностью «Центррегионстрой»** (ОГРН 1087746774708) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Центр Открытых Информационных Систем»** (ОГРН 1117746085984), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением у него сведений об уровне ответственности (на I уровень)* по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров - в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), также сообщил о результатах проверки **Общества с ограниченной ответственностью «Центр Открытых Информационных Систем»** (ОГРН 1117746085984) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам;

- **Республиканского унитарного предприятия «Белэнергострой»-управляющая компания холдинга** (регистрационный номер 100056165) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением наименования юридического лица (ранее РУП «Белэнергострой»)* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».

- **Акционерного общества «ИНЖЭМОН»** (ОГРН 1027700549238) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением юридического и фактического адресов* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»;

- **Общества с ограниченной ответственностью «АМК ГРУПП»** (ОГРН 1082646000447) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением юридического и фактического адресов* и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «КРОНОС»** (ОГРН 1137746534122), **Общества с ограниченной ответственностью «Центррегионстрой»** (ОГРН 1087746774708), **Общества с ограниченной ответственностью «Центр Открытых Информационных Систем»** (ОГРН 1117746085984), **Республиканского унитарного предприятия «Белэнергострой»-управляющая компания холдинга** (регистрационный номер 100056165), **Акционерного общества «ИНЖЭМОН»** (ОГРН 1027700549238), **Общества**

с ограниченной ответственностью «АМК ГРУПП» (ОГРН 1082646000447) в соответствии с представленными заявлениями.

2. Решение вступает в силу в день его принятия.

Голосовали: «ЗА» - 8 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от **Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Котловка»** (ОГРН 5147746235379).

При этом, сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в связи с *изменением у него сведений об уровне ответственности (на 2 уровень)* по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров - в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), также сообщил о результатах проверки **Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Котловка»** (ОГРН 5147746235379) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

Однако сообщил, что по состоянию на 18.02.2020 г. **Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Жилищник района Котловка»** (ОГРН 5147746235379) дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС» в необходимом размере (2 500 000 руб.) не внесен.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Котловка»** (ОГРН 5147746235379) в соответствии с представленным заявлением.

2. Решение вступает в силу в день поступления взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 8 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что в целях реализации норм Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (ФЗ №372) в Ассоциацию СРО «МОС» поступило уведомление и заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО «МОС» от следующих организаций:

ОПФ	Наименование	Регион регистрации	Основание	Дата исключения
ЗАО	Тепломонтаж	Москва	Добровольный выход	26.12.2019

ООО	Фабрика Цифровых Систем	Москва	Добровольный ВЫХОД	31.12.2019
ООО	Моя строительная компания Дельта	Москва	Добровольный ВЫХОД	20.01.2020
ООО	БМСУ-4	Республика Беларусь	Добровольный ВЫХОД	05.02.2020
ООО	Легир Плюс	Республика Беларусь	Добровольный ВЫХОД	05.02.2020
ООО	фирма ЛСА строй	Москва	Добровольный ВЫХОД	11.02.2020
ООО	Глав-Строй	Москва	Добровольный ВЫХОД	12.02.2020

При этом пояснил, что в соответствии с действующим законодательством в день, указанный в уведомлении компания была исключена из реестра членов Ассоциации СРО «МОС», о чем был уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями и соответствующая информация размещена в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «ЗА» - 8 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О ежегодном отчетном Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который предложил присутствующим назначить на 27 апреля 2019 г. проведение заседания очередного отчетного Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС» (далее - Собрание).

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который поддержал предложение Сорокина В.Н. о проведении заседания очередного Собрания 27 апреля 2019 г. Местом проведения Общего собрания предложил выбрать помещение Конгресс-центра Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Ильинка, д. 6/1, стр.1 (станция метро Китай-город). Поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» заключить договор аренды указанного помещения для проведения Общего собрания. Кроме того, предложил установить норму представительства от каждого члена Ассоциации СРО «МОС» в количестве 1 (одного) человека с правом решающего голоса.

СЛУШАЛИ: Киселёва Н.И. и др., которые согласились с указанными предложениями.

РЕШИЛИ:

1. Назначить проведение заседания очередного отчетного Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС» на 27 апреля 2019 г.

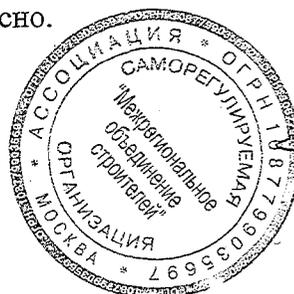
2. Местом проведения Общего собрания 27 апреля 2019 г. выбрать помещение Конгресс-центра Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Ильинка, д. 6/1, стр.1 (станция метро Китай-город).

3. Поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» заключить договор аренды помещения для проведения Общего собрания.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В. Басин