

**ПРОТОКОЛ № 26-2019**  
**заседания Контрольной комиссии**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**«Межрегиональное объединение строителей»**

**Дата заседания:** 08.07.2019

**Время начала:** 09 час. 30 мин.

**Время окончания:** 09 час. 45 мин.

**Место проведения:** г. Москва, ул. Тарусская, д.10

**Присутствовали члены Контрольной комиссии:**

Сорокин Виктор Николаевич, генеральный директор Ассоциации СРО «МОС» – председательствующий;

Хачатурян Артур Мехакович, руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»;

**Кворум:** 67%.

**Способ проведения голосования:** открытый.

**Приглашенные лица:**

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 3 членов Контрольной комиссии в заседании принимают участие 2 члена Контрольной комиссии. Контрольная комиссия правомочна принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявил заседание Контрольной комиссии открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Контрольной комиссии из 2-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Контрольной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня Контрольной комиссии:**

1. О соответствии члена Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС», при внесении о нём изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».

2. О результатах проверок членов Ассоциации СРО «МОС».

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«О соответствии члена Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС», при внесении о нём изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»»

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ОАО «БЕЛГАЗСТРОЙ» - управляющая компания холдинга» (ИНН**

**101218845) «О внесении изменений в реестр членов в связи с изменением идентификационных данных», а именно:**

в связи со сменой краткого и полного наименований.

А также сообщил о результатах проверки **ОАО «БЕЛГАЗСТРОЙ» - управляющая компания холдинга»** (ИНН 101218845) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

**РЕШИЛИ:** признать **ОАО «БЕЛГАЗСТРОЙ» - управляющая компания холдинга»** (ИНН 101218845) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «Компания «Новый Проект»** (ИНН 7726583475) **«О внесении изменений в реестр членов в связи с изменением идентификационных данных», а именно:**

в связи с изменением юридического, фактического и почтового адресов.

А также сообщил о результатах проверки **ООО «Компания «Новый Проект»** (ИНН 7726583475) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

**РЕШИЛИ:** признать **ООО «Компания «Новый Проект»** (ИНН 7726583475) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «ДорМостСтрой»** (ИНН 7720319509) **«О внесении изменений в реестр членов в связи с изменением идентификационных данных», а именно:**

в связи с изменением юридического адреса.

А также сообщил о результатах проверки **ООО «ДорМостСтрой»** (ИНН 7720319509) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

**РЕШИЛИ:** признать **ООО «ДорМостСтрой»** (ИНН 7720319509) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «ЭРЕДАС»** (ИНН 7716592569) **«О внесении изменений в реестр членов»** и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 3 млрд руб. (3 уровень ответственности члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки **ООО «ЭРЕДАС»** (ИНН 7716592569) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

**РЕШИЛИ:** признать **ООО «ЭРЕДАС»** (ИНН 7716592569) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

## ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

«О результатах проверок членов Ассоциации СРО «МОС»»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении ООО «Первый инженер» (ИНН 9717049662) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «Первый инженер»;
2. По результатам проверки признать ООО «Первый инженер» (ИНН 9717049662) **соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах **внеплановой** проверки в отношении АО «ЛСР. Недвижимость-М» (ИНН 7709346940), которая проводилась по обращению Мосгосстройнадзор № **срo-3555/19-(0)-1**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, исполнение членом Ассоциации ранее примененной меры дисциплинарного воздействия.**

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно письму Мосгосстройнадзора №срo-3555/19-(0)-1 от 28.05.2019	абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки АО «ЛСР. Недвижимость-М»;
2. По результатам проверки признать АО «ЛСР. Недвижимость-М» (ИНН 7709346940) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении ООО «Первый Домостроительный комбинат» (ИНН 7726551032) была проведена Плановая проверка, предметом контроля которой явилось соблюдение требований стандартов и внутренних документов, условий членства, соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
3	Сотрудник, закрепленный за объектом: Фатыхов Р.Р. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует удостоверение повышения квалификации.	п.3.4 ч.3 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
4	Сотрудник, закрепленный за объектом: Фатыхов Р.Р. не соответствует минимальным требованиям, а именно: сведения о нем не включены в национальный реестр специалистов.	п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «Первый Домостроительный комбинат»;
2. По результатам проверки признать ООО «Первый Домостроительный комбинат» (ИНН 7726551032) не соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ООО «Энергосервис» (ИНН 7719760821), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предупреждения № 01/1561

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не исполняются обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: истек срок по контрактам № 57725815123170000200001 от 03.11.2017; №57725815123170000210003 от 03.11.2017; № 57725815123170000220001 от 03.11.2017; №2018.453435 от 04.10.2018.	п.4.1.3 Приложения В Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»	29.06.2019	не устранено

2	<p>Выявлено превышение установленного 2-го уровня ответственности обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствующего совокупному предельному размеру обязательств по таким договорам не превышающему 500 000 000 рублей. А именно, заключены следующие договоры на сумму 669,04 млн. рублей:</p> <p>КВ/2017 от 20.07.2017 на сумму 1 892 973,92 р., 57725815123170000200001 от 03.11.2017 на сумму 24 730 190,24 рублей, 57725815123170000210003 от 03.11.2017 на сумму 15 260 731,28 р., 57725815123170000220001 от 03.11.2017 на сумму 14 925 000,00 р., 0273000000118001830001 от 14.05.2018 на сумму 9 295 467,88 р., 0273000000118002200001 от 14.05.2018 на сумму 3 286 476,18 р., 0273000000118003350001 от 15.05.2018 на сумму 9 745 376,23 р., 0273000000118003340001 от 15.05.2018 на сумму 9 194 245,42 р., 0273000000118003110001 от 15.05.2018 на сумму 9 121 267,39 р., 0273000000118003190001 от 15.05.2018 на сумму 7 596 686,41 р., 0273000000118005220002 от 15.05.2018 на сумму 9 483 487,05 р., 0273000000118008270001 от 21.06.2018 на сумму 83 715 029,50 р., 273000000118008280001 от 21.06.2018 на сумму 36 609 056,51 р., 273000000118008370001 от 28.06.2018 на сумму 17 410 534,60 р., 273000000118008750001 от 28.06.2018 на сумму 111 091 885,24 р., 2018.453435 от 04.10.2018 на сумму 929 176,23 р., 1847701090559014190001 от 08.10.2018 на сумму 34 486 264,93 р., 1847701090559014170001 от 08.10.2018 на сумму 28 332 492,84 р., 1847701090559014180001 от 08.10.2018 на сумму 23 605 866,53 р., 1847701090559014140001 от 08.10.2018 на сумму 23 387 966,35 р., 1847701090559014150001 от 08.10.2018 на сумму 22 465 124,74 р., 1847701090559014160001 от 08.10.2018 на сумму 17 216 761,40 р., 1847701090559014830001 от 15.10.2018 на сумму 16 861 548,72 р., 1847701090559016660001 от 25.10.2018 на сумму 17 346 814,75 р., 1847701090559016850001 от 29.10.2018 на сумму 19 702 323,28 р.,</p>	п.3.4 Приложения В Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»	29.06.2019	не устранено
---	---	--	------------	--------------

1847701090559017110001 от 01.11.2018 на сумму 8 395 054,89 р., 1847701090559018100001 от 14.11.2018 на сумму 44 802 223,31 р., 1847701090559018120001 от 14.11.2018 на сумму 29 268 693,04 р., 1847701090559018110001 от 14.11.2018 на сумму 18 882 984,79 р.			
--	--	--	--

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки ООО «Энергосервис»;
2. По результатам проверки признать ООО «Энергосервис» (ИНН 7719760821) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении ООО «ГОРН ДЕВЕЛОПМЕНТ» (ИНН 7714424713) была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО.**

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»
2	Не представлены следующие документы: 1) список материально-технической базы;	гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.;
3	Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; анкета; справка о выручке по СМР за предыдущий год; справка о строящихся объектах; сведения, о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с приложением сведений о таких договорах.	п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»
4	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Заявлено - 0, допускается - 3.	п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
5	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. Заявлено - 0, допускается - 6.	п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **ООО «ГОРН ДЕВЕЛОПМЕНТ»;**
2. По результатам проверки признать **ООО «ГОРН ДЕВЕЛОПМЕНТ» (ИНН 7714424713) не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «Промпоставка» (ИНН 7709972143)**, которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2.	п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	27.06.2019	Не устранено
2	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	27.06.2019	Не устранено

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **ООО «Промпоставка»;**
2. По результатам проверки признать **ООО «Промпоставка» (ИНН 7709972143) не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «Экоинвест» (ИНН 7707735884)**, которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2.	п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	27.06.2019	Не устранено

2	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 90 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	27.06.2019	Не устранено
---	--	--	------------	--------------

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «Экоинвест»;  
 2. По результатам проверки признать ООО «Экоинвест» (ИНН 7707735884) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ОАО «Трест Белтрансстрой» (ИНН 100120922), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 200 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	27.06.2019	Не устранено
2	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Заявлено - 0, допускается - 2.	п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	27.06.2019	Не устранено

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ОАО «Трест Белтрансстрой»;  
 2. По результатам проверки признать ОАО «Трест Белтрансстрой» (ИНН 100120922) **не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ОАО «Трест Белтрансстрой» (ИНН 100120922), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предупреждения №3/504

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также	абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих	01.07.2019	не устранено



<p>требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству; реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно письму Инспекции Госстройнадзора Республики КОМИ №003-03-28/379 от 18.07.2018г.</p>	<p>членов»</p>		
---	----------------	--	--

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **ОАО «Трест Белтрансстрой»;**
2. По результатам проверки признать **ОАО «Трест Белтрансстрой» (ИНН 100120922) не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 26.12.2018 г., протокол №375, в отношении **ООО «Геодезическое сопровождение строительства» (ИНН 7728726009)** была проведена **Плановая проверка**, предметом контроля которой явилось **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства, исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос КФ ОДО, исполнение членом Ассоциации ранее примененной меры дисциплинарного воздействия.**

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Заявлено - 0, допускается - 2.	п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
2	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. Заявлено - 2, допускается - 3.	п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;
3	Не представлены следующие документы: список материально-технической базы;	гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.;
4	Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; анкета; справка о строящихся объектах; сведения, о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с приложением сведений о таких договорах.	п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»
5	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. Заявлено -	п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе

	0, допускается - 3.	о требованиях к членам Ассоциации»;
6	Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 400 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»
7	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 200 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»

Также Некрасов Н.А. доложил присутствующим о результатах проверки в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – приостановления права осуществления строительства.

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Заявлено - 0, допускается - 2.	п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	27.06.2019	Не устранено
2	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. Заявлено - 2, допускается - 3.	п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	27.06.2019	Не устранено

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты проверки ООО «Геодезическое сопровождение строительства»;

2. По результатам проверки признать ООО «Геодезическое сопровождение строительства» (ИНН 7728726009) не соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении ООО «СТИ-ПОРТ» (ИНН 7718663575), которая проводилась в связи с истечением срока исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

В результате проверки установлено:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Срок устранения до	Статус устранения
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в	п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»;	04.07.2019	Не устранено

	национальный реестр специалистов). Заявлено - 1, допускается - 2.			
2	Не оплачен членский взнос за 2018 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	04.07.2019	Не устранено
3	Не оплачен членский взнос за 2019 год в размере 110 000 рублей.	п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»	04.07.2019	Не устранено

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты проверки **ООО «СТИ-ПОРТ»;**
2. По результатам проверки признать **ООО «СТИ-ПОРТ» (ИНН 7718663575) не соответствующим** требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
3. Передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

Голосовали: «ЗА» - 2 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий  
на заседании Контрольной комиссии**



**В.Н.Сорокин**