

Протокол
от 12 апреля 2022 года № 21
Общего собрания членов Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»

Основание для созыва Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» (далее - Общее собрание) 12 апреля 2022 года – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Е.В. (согласно п. 9.14.3 Устава).

Место проведения Общего собрания – г. Москва, ул. Тарусская, д. 10

Время начала регистрации: 13 часов 30 минут

Время окончания регистрации: 14 часов 00 минут

Время начала Общего собрания: 14 часов 00 минут

Время окончания Общего собрания: 15 часов 55 минут

Председательствующий на Общем собрании – Президент Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басин Е.В. (согласно п. 9.14.4 Устава).

Для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили карточки для голосования 186 членов (Приложение 1) Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» (далее – Ассоциация СРО «МОС», Ассоциация).

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Сорокин Виктор Николаевич - Генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Либеровская Ирина Анатольевна – главный бухгалтер Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакович – руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

Некрасов Николай Алексеевич - руководитель контрольно-экспертного департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 270 членов Ассоциации СРО «МОС» в Общем собрании принимают участие 186 членов Ассоциации СРО «МОС», что составляет 68,9% от общего числа членов. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Ассоциации СРО «МОС».

Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Басина Е.В. (ООО «Строительная компания «Мосты и тоннели»), который напомнил присутствующим о необходимости избрания секретаря Общего собрания.

СЛУШАЛИ: Киселева Н.И. (ООО «УК «Стройиндустрия»), который предложил кандидатуру Лизунковой Дарины Вячеславовны (АО «Трест Коксохиммонтаж», г. Москва) в качестве секретаря Общего собрания.

Других предложений не поступило.

Согласие Лизунковой Д.В. получено.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем Общего собрания Лизункову Дарину Вячеславовну (АО «Трест Коксохиммонтаж»).

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который напомнил о необходимости создания счетной и мандатной комиссий.

СЛУШАЛИ: Киямову А.А. (независимый член Совета Ассоциации СРО «МОС»), которая внесла кандидатуры в состав Счетной комиссии Общего собрания (Далее – Счетная комиссия) и предложила голосовать за состав списком.

1. Пикулик Владимир Владимирович (ООО «Монтажстройсервис», Республика Беларусь)

2. Киселев Николай Иванович (ООО УК «Стройиндустрия», г. Москва)

3. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания «Трансгидромеханизация», г. Москва)

РЕШИЛИ: Голосовать за состав Счетной комиссии списком.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Самоотводов не поступило. Согласие от кандидатов получено.

РЕШИЛИ: Избрать Счетную комиссию в следующем составе:

1. Пикулик Владимир Владимирович (ООО «Монтажстройсервис», Республика Беларусь)

2. Киселев Николай Иванович (ООО УК «Стройиндустрия», г. Москва)

3. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания «Трансгидромеханизация», г. Москва)

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Васильева В.Н. (ООО «Компания «Трансгидромеханизация»), который предложил избрать мандатную комиссию Общего собрания (Далее – Мандатная комиссия) в следующем составе и голосовать за них списком:

1. Киселев Александр Николаевич («Путеви» Ужице, Респ. Сербия)
2. Ченцов Сергей Александрович (ООО «Маркет», г. Москва)
3. Трубаева Светлана Викторовна (ООО «Трансстроймеханизация», г. Москва)

РЕШИЛИ: Голосовать за состав Мандатной комиссии списком.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Самоотводов не поступило. Согласие от кандидатов получено.

РЕШИЛИ: Избрать мандатную комиссию в следующем составе:

1. Киселев Александр Николаевич («Путеви» Ужице, Респ. Сербия)
2. Ченцов Сергей Александрович (ООО «Маркет», г. Москва)
3. Трубаева Светлана Викторовна (ООО «Трансстроймеханизация», г. Москва)

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который огласил повестку дня из 10 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Общего собрания из 10 вопросов.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Общего собрания:

1. Отчет Совета Ассоциации СРО «МОС» за 2021г.
2. О годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2021г., а также о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2021г.
3. Отчет Генерального директора Ассоциации СРО «МОС» за 2021г.
4. Отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2021г.
5. О смете Ассоциации СРО «МОС» на 2022г.
6. Избрание членов Совета Ассоциации СРО «МОС».
7. О Положении «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС».
8. Избрание Президента Ассоциации СРО «МОС».
9. Избрание Генерального директора Ассоциации СРО «МОС».
10. О страховании членами Ассоциации СРО «МОС» гражданской ответственности, а также ответственности по договорам строительного подряда.

СЛУШАЛИ: Пикулика В.В. (председателя Счетной комиссии) об избрании его председателем Счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить протокол счетной комиссии об избрании Председателя счетной комиссии.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол счетной комиссии об избрании председателя счетной комиссии.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Киселева А.Н., который сообщил об избрании его председателем Мандатной комиссии, а также о решении Мандатной комиссии подтвердить полномочия 186 делегатов, зарегистрировавшихся по состоянию на 14 часов 00 минут. Комиссия сообщила, что общее количество голосующих представителей членов Ассоциации составляет 186, что ровно 68,9% от общего числа членов.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол мандатной комиссии об избрании председателя мандатной комиссии и одобрить предложения Мандатной комиссии по вопросу зарегистрированных участников Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Отчет Совета Ассоциации СРО «МОС» за 2021г.»

СЛУШАЛИ: Басина Е.В. (Президент Ассоциации СРО «МОС»), который доложил о проделанной Советом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» работе в 2021 году.

СЛУШАЛИ: Ведьманова В.М., который предложил утвердить отчет Совета за 2021 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Совета Ассоциации СРО «МОС» за 2021 год.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2021г., а также о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2021г.»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н. (генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»), который доложил присутствующим о годовой бухгалтерской отчетности, а также о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2021 год.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить годовую бухгалтерскую отчетность за 2021 год Ассоциации СРО «МОС», а также принять к сведению доклад о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО «МОС» за 2021 год.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации СРО «МОС» за 2021 год.

2. Принять к сведению доклад о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2021 год.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Отчет Генерального директора Ассоциации СРО «МОС» за 2021г.»

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2021г.»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н. (генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»), который просил разрешения у делегатов Общего собрания объединить доклад по вопросам №3 и №4 повестки дня. При этом голосование выполнить по каждому вопросу отдельно.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который просил делегатов Общего собрания согласиться с предложением Сорокина В.Н.

РЕШИЛИ: Объединить доклады генерального директора Ассоциации СРО «МОС» по вопросам №3 и №4 повестки дня Общего собрания. Голосование выполнить по каждому вопросу отдельно.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который отчитался перед присутствующими о проделанной работе Ассоциацией СРО «МОС» в 2021 г., а также об итогах исполнения сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2021 г.

СЛУШАЛИ: Киселева Н.И. и других, которые задавали Сорокину В.Н. интересующие их вопросы, касающиеся отчетов за 2021 г.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить отчет Генерального директора Ассоциации СРО «МОС» за 2021 г.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Генерального директора Ассоциации СРО «МОС» за 2021 г.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2021 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2021 год.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О смете Ассоциации СРО «МОС» на 2022 г.»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о смете Ассоциации СРО «МОС» на 2022 год и просил утвердить её.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил проголосовать по 5 вопросу повестки дня «О смете Ассоциации СРО «МОС» на 2022 г.» и утвердить смету Ассоциации на 2022 год без каких-либо изменений и дополнений.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить смету Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» на 2022 год.

2. Установить, что генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» осуществляет расходование средств в соответствии с утвержденной сметой расходов.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Избрание членов Совета Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который напомнил присутствующим о том, что в соответствии с Уставом Ассоциации минимальное количество членов Совета составляет 7 членов, а в соответствии с действующим Положением «О выборах Совета и Президента», количество членов Совета не может быть более 15 членов. Кроме того, сообщил, что 22 марта 2017 года сроком на пять лет решением Общего собрания (протокол № 14) были избраны 12 членов Совета. Срок их полномочий истекает 30 июня 2022 года. В соответствии с положениями Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О Саморегулируемых организациях» (Далее - ФЗ-315)

в составе Совета СРО должны быть не только индивидуальные предприниматели и представители юридических лиц, но и независимые члены, т.е. те, кто не связан никакими отношениями ни с СРО, ни с членами СРО.

Отметив хорошую и слаженную работу действующих членов Совета, предложил включить в бюллетень для тайного голосования по выборам членов Совета сроком на пять лет следующих кандидатов:

1.	БАСИН Ефим Владимирович (ООО «Строительная компания «Мосты и тоннели»)
2.	ФУФАЕВ Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
3.	ГУРЬЯНОВА Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)
4.	КИСЕЛЕВ Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
5.	ВАСИЛЬЕВ Владимир Николаевич (ООО Компания «Трансгидромеханизация»)
6.	ЗАБЕЛИН Виктор Никитович (почетный президент Российского союза строителей)
7.	ХОЛОПИК Кирилл Вадимович (генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»)
8.	КИЯМОВА Алсу Ахтямовна (директор ООО «ПРОМЭКСПЕРТ»)
9.	ЧЕНЦОВ Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)

Так же сообщил, что в Ассоциацию от Сербской организации АО «Путеви» Ужице поступило ходатайство о включении в состав Совета своего представителя Киселева Александра Николаевича, который являясь гражданином Российской Федерации более 7-и лет работает в этой организации.

Самоотводов от кандидатов в члены Совета Ассоциации СРО «МОС» не поступило. Согласие получено.

РЕШИЛИ: Включить в бюллетень для тайного голосования по выборам членов Совета сроком на пять лет следующих кандидатов:

1.	БАСИН Ефим Владимирович (ООО «Строительная компания «Мосты и тоннели»)
2.	ФУФАЕВ Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
3.	ГУРЬЯНОВА Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)
4.	КИСЕЛЕВ Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)

5.	ВАСИЛЬЕВ Владимир Николаевич (ООО Компания «Трансгидромеханизация»)
6.	ЗАБЕЛИН Виктор Никитович (почетный президент Российского союза строителей)
7.	ХОЛОПИК Кирилл Вадимович (генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»)
8.	КИЯМОВА Алсу Ахтямовна (директор ООО «ПРОМЭКСПЕРТ»)
9.	ЧЕНЦОВ Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)
10.	КИСЕЛЕВ Александр Николаевич (АО «»Путеви» Ужице)

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: председателя Счетной комиссии Пикулика В.В., который предложил утвердить форму бюллетеня для тайного голосования по выборам членов Совета, а также пояснил порядок заполнения бюллетеней и процедуру проведения голосования.

РЕШИЛИ: Утвердить форму бюллетеня для тайного голосования по выборам членов Совета Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ тайно.

СЛУШАЛИ: председателя Счетной комиссии Пикулика В.В., который доложил Общему собранию о результатах тайного голосования со следующим результатом: изготовлено 186 бюллетеней, из которых выдано 186 бюллетеней. Извлекли из урны 186 бюллетеней. Признанных недействительными не выявлено.

По итогам голосования, «ЗА» всех 10 кандидатов в Совет Ассоциации СРО «МОС» проголосовало 186 голосов, против - нет.

РЕШИЛИ: Принять к сведению доклад Счетной комиссии Общего собрания Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который объявил, что членами Совета Ассоциации сроком на пять лет избраны следующие лица:

1.	БАСИН Ефим Владимирович (ООО «Строительная компания «Мосты и тоннели»)
2.	ФУФАЕВ Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
3.	ГУРЬЯНОВА Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)
4.	КИСЕЛЕВ Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
5.	ВАСИЛЬЕВ Владимир Николаевич (ООО Компания «Трансгидромеханизация»)
6.	ЗАБЕЛИН Виктор Никитович (почетный президент Российского союза строителей)
7.	ХОЛОПИК Кирилл Вадимович (генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»)
8.	КИЯМОВА Алсу Ахтямовна (директор ООО «ПРОМЭКСПЕРТ»)
9.	ЧЕНЦОВ Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)
10.	КИСЕЛЕВ Александр Николаевич (АО «Путеви» Ужице)

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О Положении «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Хачатуряна А.М., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с частью 17 статьи 33 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», до 1 января 2023 года в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций допускается предоставление саморегулируемыми организациями займов своим членам за счёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких саморегулируемых организаций в соответствии с гражданским законодательством. Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок их предоставления, цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены указанные займы, и порядок контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам

саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» (в ред. от 20.03.2021).

РЕШИЛИ:

1. Считать возможным использование части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам Ассоциации СРО «МОС» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» (в ред. от 20.03.2021).

2. Утвердить изменения и дополнения, вносимые в Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС».

3. Наделить Совет Ассоциации СРО «МОС» полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам Ассоциации СРО «МОС», по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.

4. Наделить Совет Ассоциации СРО «МОС» полномочием по утверждению Методики оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица, определяющей порядок анализа и оценки финансовой и иной информации о юридических лицах.

5. Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ направить Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС» в установленный законом срок в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства: в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об избрании Президента Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Ведьманова В.М., который, напомнил присутствующим, что в соответствии с действующим законодательством и Уставом Ассоциации выборы Президента Ассоциации осуществляются путем проведения тайного голосования из состава действующего Совета и предложил включить в бюллетень для тайного голосования по выборам Президента Ассоциации кандидатуру **Басина Ефима Владимировича**.

Других предложений не поступило. Согласие Басина Е.В. получено.

РЕШИЛИ: Внести в бюллетень для тайного голосования по выборам Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» кандидатуру **Басина Ефима Владимировича**.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: председателя Счетной комиссии Пикулика В.В., который предложил утвердить форму бюллетеня для тайного голосования по выборам Президента Ассоциации.

РЕШИЛИ: Утвердить форму бюллетеня для тайного голосования.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ тайно.

СЛУШАЛИ: председателя Счетной комиссии Пикулика В.В., который доложил Общему собранию о результатах тайного голосования со следующим результатом: изготовлено 186 бюллетеней, из которых выдано 186 бюллетеней. Извлекли из урны 186 бюллетеней. Признанных недействительными не выявлено. В результате тайного голосования за Басина Ефима Владимировича проголосовало 186 голосов, против - нет.

РЕШИЛИ: Принять к сведению доклад Счетной комиссии Общего собрания Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Ведьманова В.М., который объявил, что Президентом Ассоциации СРО «МОС» сроком на 5-ть лет избран **Басин Ефим Владимирович**.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Избрание генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который доложил присутствующим о том, что в настоящее время должность Генерального директора Ассоциации занимает Сорокин Виктор Николаевич (избран решением Общего собрания от 22 марта 2017 года сроком на пять лет до 30.06.2022).

В соответствии с пунктом 8.3.4 Устава Ассоциации СРО «МОС» назначение на должность Генерального директора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания. При этом, согласно пункта 9.15.5 Устава Президент наделен

полномочиями вносить на рассмотрение Общего собрания Ассоциации кандидатуру генерального директора. Руководствуясь изложенным, предложил для избрания на должность генерального директора Ассоциации СРО «МОС» сроком на пять лет с 01.07.2022 кандидатуру Сорокина Виктора Николаевича.

СЛУШАЛИ: Представителей членов Ассоциации, которые согласились с предложением Президента Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Назначить Генеральным директором Ассоциации СРО «МОС» с 01 июля 2022 года сроком на 5 (пять) лет **Сорокина Виктора Николаевича** (1948 года рождения, гражданин Российской Федерации, паспортные данные указаны в личной карточке работника). Установить должностной оклад в соответствии с действующим в Ассоциации СРО «МОС» штатным расписанием.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О страховании членами Ассоциации СРО «МОС» гражданской ответственности, а также ответственности по договорам строительного подряда»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ с 01 июля 2017 года саморегулируемая организация (в лице постоянно действующего коллегиального органа - Совет) вправе разработать и утвердить внутренние документы:

1) о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

2) о страховании риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также условия такого страхования.

Кроме того, доложил: о состоянии компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств; о достаточности средств КФ ВВ и КФ ОДО на действующих членов Ассоциации; об имеющемся профиците средств компенсационных фондов; об условиях договоров страхования в части выплат со стороны страховых компаний; т.д.

СЛУШАЛИ: Представителей членов Ассоциации, которые высказали мнение о нецелесообразности в настоящее время введения страхования как гражданской ответственности, так и риска возникновения ответственности за нарушение членами СРО условий договора строительного подряда, а также договора подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов

заключения договоров как минимум до очередного Общего собрания членом Ассоциации 2023 года.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который согласился с высказанными мнениями. При этом, предложил поручить дирекции Ассоциации СРО «МОС» следующее: при возникновении угрозы выплат значительной части денежных средств из КФ ВВ и/или КФ ОДО не дожидаясь очередного Общего собрания в 2023 году вынести на решение Совета Ассоциации вопрос об обязательном страховании указанных видов ответственности.

СЛУШАЛИ: Киселева Н.И., который просил участников собрания принять решение о рекомендации членам Ассоциации при добровольном заключении таких договоров страхования взаимодействовать со страховыми компаниями с рейтингом не ниже «А».

РЕШИЛИ:

1. Считать **НЕЦЕЛЕСООБРАЗНЫМ** введение обязательного страхования гражданской ответственности, а также ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, на срок до очередного Общего собрания членом Ассоциации 2023 года.

2. При добровольном заключении договоров страхования рекомендовать членам Ассоциации взаимодействовать со страховыми компаниями с рейтингом не ниже «А».

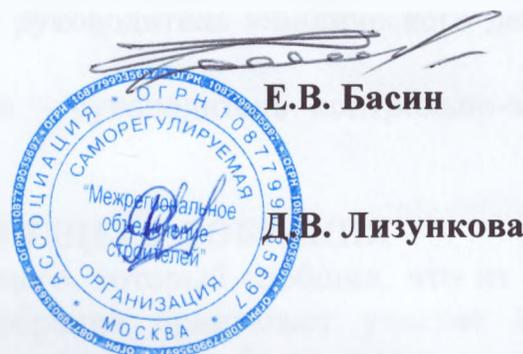
3. Поручить дирекции Ассоциации СРО «МОС» при возникновении угрозы выплат значительной части денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда и/или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не дожидаясь очередного Общего собрания в 2023 году вынести на решение Совета Ассоциации вопрос об обязательном страховании гражданской ответственности, а также ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «за» - 186 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на Общем собрании**

Секретарь Общего собрания



Исполнительный директор
на Обществе Союзных
Работ Е. В.



Секретарь
Воздухова



[Faint, illegible text from the document body]

[Faint, illegible text at the bottom of the page]



[Faint, illegible text at the bottom right of the page]