

ПРОТОКОЛ
Совета от 08 февраля 2017 года № 274
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 12 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 12 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 11 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 9

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест Тындатрансстрой»)
2. Забелин Виктор Никитович (ООО «Коксохиммонтажник»)
3. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж») по доверенности (уполномоченное лицо – Лизункова Дария Вячеславовна)
4. Автулева Алсу Ахтямовна (ООО «ПРОМИНТЕГРА»)
5. Васильев Владимир Николаевич (ООО Компания «Трансгидромеханизация»)
6. Скринник Олег Витальевич (ЗАО «ЗАТОНСКОЕ») по доверенности (уполномоченное лицо – Басин Ефим Владимирович)
7. Холопик Кирилл Вадимович (ОАО «Мозырский ДСК»)
8. Коробченко Николай Николаевич (ЗАО «Донское крупнопанельное домостроение»)
9. Рубацкая Валентина Васильевна (ООО «Центр Строительных технологий»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакович - руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 11 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 8-и вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О вступлении в члены Ассоциации СРО «МОС».
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члена Ассоциации СРО «МОС».
3. О приостановке действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членов Ассоциации СРО «МОС».
4. О прекращении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члена Ассоциации СРО «МОС».
5. Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС».
6. О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС».
7. О проекте повестки для Общего Собрания Ассоциации СРО «МОС», а так же о месте его проведения.
8. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации СРО «МОС» от **Общества с ограниченной ответственностью «Штандарт»** (ОГРН 5167746473923), **Общества с ограниченной ответственностью «КромСтрой+»** (ОГРН 1127746376130), а так же доложил о результатах рассмотрения представленных документов Специализированным органом по контролю за соблюдением членами Ассоциации СРО «МОС» требований стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям к выдаче Свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации СРО «МОС» **Общество с ограниченной ответственностью «Штандарт»** (ОГРН 5167746473923), **Общество с ограниченной ответственностью «КромСтрой+»** (ОГРН 1127746376130) и, руководствуясь действующим законодательством, выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с представленными заявлениями, в срок не позднее трех рабочих дней после уплаты взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члена Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от члена Ассоциации СРО «МОС» **Акционерного общества «Трест № 7»** (ОГРН 1027739148568), о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи сменой организационно-правовой форма с «Открытого акционерного общества» на «Акционерное общество».

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать Свидетельство о допуске члену Ассоциации СРО «МОС» **Акционерному обществу «Трест № 7»** (ОГРН 1027739148568), согласно заявления с указанием видов работ, на которые ранее было выдано Свидетельство о допуске.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приостановке действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что по результатам проведенной проверки установлено несоблюдение со стороны членов Ассоциации СРО «МОС» **Общества с ограниченной ответственностью «Кубаньпроектстрой»** (ОГРН 1092308003700), **Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление №2 Уренгоймонтажпромстрой»** (ОГРН 1028900623443) требований к выдаче Свидетельств о допуске и предложил, руководствуясь п.3 ч. 2 и ч. 3 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации, приостановить действие Свидетельства о допуске в отношении всех указанных в них видов работ до устранения выявленных нарушений, но не более чем на шестьдесят календарных дней.

РЕШИЛИ: Приостановить действия Свидетельств о допуске:

1. № 0520.04-2009-2308157230-С-2 (решение о выдаче - протокол заседания Совета № 131), выданного 28.11.2013 г. **Обществу с ограниченной ответственностью «Кубаньпроектстрой»** (ОГРН 1092308003700) в отношении всех указанных в Свидетельстве видов работ до устранения выявленных нарушений, но не более чем на шестьдесят календарных дней.

2. 1362.00-2015-8904036573-С-2 (решение о выдаче - протокол заседания Совета № 215), выданного 25.11.2015 г. **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительное управление №2 Уренгоймонтажпромстрой»** (ОГРН 1028900623443) в отношении всех указанных в Свидетельстве видов работ до устранения выявленных нарушений, но не более чем на шестьдесят календарных дней.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О прекращении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членом Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что решением Совета от 08.12.2016 г. (протокол № 266) приостановлено действие Свидетельства о допуске члена Ассоциации СРО «МОС» **Муниципального унитарного предприятия города Подольска «Развитие»** (ОГРН 1085074002155) № 0435.10-2009-5036088135-С-2 (решение о выдаче - протокол заседания Совета № 195), выданного 02.06.2015г. До настоящего времени выявленные нарушения со стороны организации не устранены. Руководствуясь п. 3 ч. 15. ст. 55⁸ и п.4 ч.2 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации предложил прекратить действие всех видов работ, указанных в Свидетельстве о допуске № 0435.10-2009-5036088135-С-2 от 02.06.2015г.

РЕШИЛИ: Руководствуясь п. 3 ч. 15. ст. 55⁸ и п.4 ч.2 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации прекратить действие всех видов работ, указанных в Свидетельстве о допуске **Муниципального унитарного предприятия города Подольска «Развитие»** (ОГРН 1085074002155) № 0435.10-2009-5036088135-С-2.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении из членом Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что решением Совета от 08.02.2017г. (протокол № 274) на основании п. 3 ч. 15. ст. 55⁸ и п.4 ч.2 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации прекращено действие всех видов работ, указанных в Свидетельстве о допуске **Муниципального унитарного предприятия города Подольска «Развитие»** (ОГРН 1085074002155) № 0435.10-2009-5036088135-С-2.

В настоящее время **Муниципальное унитарное предприятие города Подольска «Развитие»** (ОГРН 1085074002155) не имеет Свидетельство о допуске ни к одному из видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с чем, руководствуясь п.5 ч.2 ст. 55⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации, предложил исключить его из членом Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Руководствуясь п.5 ч.2 ст. 55⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации исключить из членом Ассоциации СРО «МОС» **Муниципальное унитарное предприятие города Подольска «Развитие»** (ОГРН 1085074002155).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении заявлений членом Ассоциации СРО «МОС» о добровольном выходе»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что в целях реализации норм Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ФЗ №372) в Ассоциацию СРО «МОС»

поступили уведомления и заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО «МОС» от следующих организаций:

№ п/п	ОПФ	Наименование	Регион регистрации	Дата исключения	Основания прекращения членства
1	ООО	Эсмирал	Калининградская область	Исключена 30.01.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
2	ООО	Химзащита	Красноярский край	Исключена 02.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
3	ООО	Строительно-инвестиционная менеджмент-ассоциация	Нижегородская область	Исключена 31.01.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
4	ЗАО	Оренбургоблгражданстрой	Оренбургская область	Исключена 25.01.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
5	ЗАО	Жилстрой	Орловская область	Исключена 01.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
6	ОАО	Орёлстрой	Орловская область	Исключена 01.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
7	ООО	Управление механизации ОАО Орелстрой	Орловская область	Исключена 01.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
8	ООО	Специализированное управление отделочных работ ОАО Орелстрой	Орловская область	Исключена 01.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО

			область		другую СРО
10	ООО	Строительно-монтажное управление №3 ОАО Орелстрой	Орловская область	Исключена 01.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
11	ООО	Орловское строительное управление-2	Орловская область	Исключена 01.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
12	ООО	Строительное управление № 5	Орловская область	Исключена 01.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
13	ГУП	Ставропольского края Труновское межрайонное дорожное ремонтно-строительное управление	Ставропольский край	Исключена 01.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО

При этом пояснил, что в соответствии с действующим законодательством в день, указанный в уведомлении каждая компания была исключена из реестра членов Ассоциации СРО «МОС», о чем был уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями и соответствующая информация размещена в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МОС».

Также сообщил, что по состоянию на 08.02.2017г. Ассоциацией СРО «МОС» произведены следующие перечисления средств компенсационного фонда:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование организации</i>	<i>Регион регистрации</i>	<i>Сумма перечисленного КФ</i>	<i>Дата перечисления КФ</i>
	ООО Фирма "Агростройпласт"	Ульяновск	500 000	25.01.2017
	ООО "Стройдело"	Брянск	1 000 000	26.01.2017
	ООО "СтройЭлит"	Брянск	500 000	27.01.2017
	ООО "Брянская строительная компания"	Брянск	1 000 000	28.01.2017
	ООО "Спецмонтаж"	Брянск	300 000	29.01.2017

	компания Новолекс"			
8	ООО "Норильскникельремонт"	ЦО	300 000	01.02.2017
9	ЗАО "Оренбургоблгражданстрой"	ЦО	1 000 000	02.02.2017
10	ОАО "Клинцовское СМУ"	Брянск	1 000 000	03.02.2017
11	ООО "Техноэлектромонтаж"	Брянск	300 000	04.02.2017
12	ООО "Криогенмонтаж"	Ульяновск	300 000	05.02.2017
13	ООО "САКС"	Брянск	500 000	06.02.2017
14	ОАО "Химзащита"	ЦО	300 000	07.02.2017
15	АО "Отделстрой"	СПб	500 000	08.02.2017

Иных перечислений не было в связи с отсутствием необходимых документов.

РЕШИЛИ: Принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об очередном Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который напомнил присутствующим о том, что решением Совета Ассоциации от 25 января 2017г. (протокол 272) назначена дата проведения очередного отчетно-выборного Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС» (далее Общее собрание), а именно 22 марта 2017г. Местом проведения Общего собрания предложил выбрать, как в 2015 и в 2016г.г., помещение конференц-зала, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Спаская, 21/1, 1 этаж (станция метро Красные ворота). Также предложил поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» заключить договор аренды указанного помещения для проведения Общего собрания.

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который предложил присутствующим для обсуждения проект повестки дня Общего собрания и предложил рекомендовать её в качестве повестки дня Общего собрания (приложение 1).

СЛУШАЛИ: Забелина В.Н. и др., которые поддержали предложение Басина Е.В. провести заседание очередного отчетно-выборного Общего собрания 22 марта 2017г. в помещении конференц-зала, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Спаская, 21/1, 1 этаж (станция метро Красные ворота), а также предложение Сорокина В.Н. о рекомендации представленного проекта повестки дня Общего собрания для утверждения на Общем собрании.

РЕШИЛИ:

1. Местом проведения Общего собрания 22 марта 2017г. выбрать помещение конференц-зала, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Спаская, 21/1, 1 этаж (станция метро Красные ворота).

2. Рекомендовать представленный проект повестки дня Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС» для утверждения на Общем собрании.

3. Поручить Генеральному директору Ассоциации СРО «МОС» заключить договор аренды помещения для проведения Общего собрания.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о необходимости в соответствии с действующим законодательством назначить аудиторскую организацию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2016 год и доложил о проведенном конкурсе по выбору такой организации. По результатам конкурса были выбраны четыре организации:

Наименование	Фактический адрес нахождения	Стоимость (руб.)
ООО «Имидж-Контакт Аудит»	105005, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 55/59, офис 357	100 000
ООО «Экостат-Аудит»	г. Москва, Всеволожский пер., дом 2, стр. 2	115 000
ЗАО АК «Арт-Аудит»	123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А	115 000
ООО «Ваш аудитор»	г. Москва, 2-й Гончарный пер., д. 6 стр. 4	130 000

Кроме того, уведомил, что для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» ежегодно с 2009г. по 2015г. решениями Совета Ассоциации СРО «МОС» назначалось ООО «Экостат-Аудит» (Юридический адрес: 120090, г. Москва, Грохольский пер., д. 28, ОГРН 1027739592077, ИНН/КПП 7704047664/770401001, член СРО НП «Московская аудиторская палата»). Каких-либо претензий по качеству и своевременности проведения аудита к ООО «Экостат-Аудит» не было. Аудиторские заключения этой компании принимались Общим собранием членов Ассоциации СРО «МОС» и утверждались без замечаний. Так же, напомнила присутствующим о необходимости утверждения результатов аудиторского заключения на Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОС», которое состоится 22 марта 2016г.

РЕШИЛИ:

1. Для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» за 2016г. назначить аудиторскую организацию: **ООО «Экостат-Аудит»** (Юридический адрес: 120090, г. Москва, Грохольский пер., д. 28, ОГРН 1027739592077, ИНН/КПП 7704047664/770401001, член СРО НП «Московская аудиторская палата»).

2. Поручить дирекции Ассоциации СРО «МОС» заключить соответствующий договор и провести проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2016 год. О результатах проверки доложить на заседании Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В. Басин

ПРЕЗИДЕНТ

АССОЦИАЦИИ СРО «МОС»

БАСИН Е.В.

