

ПРОТОКОЛ
Совета от 11 февраля 2022 года № 503
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета - решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета - г.Москва, ул.Тарусская, д. 10

Время начала заседания Совета: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 11 час. 20 мин.

Председательствующий на заседании Совета - Президент Ассоциации СРО «МОС»
Басин Ефим Владимирович.

Из 11 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 9

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест ТТС»)
2. Забелин Виктор Никитович (Почетный президент Российского союза строителей)
3. Басин Олег Ефимович (ООО «Трест Коксохиммонтаж Бурение») по доверенности (уполномоченное лицо - Басин Ефим Владимирович)
4. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
5. Киселев Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
6. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания Трансгидромеханизация»)
7. Холопик Кирилл Вадимович (генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»)
8. Ченцов Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)
9. Гурьянова Елена Юрьевна (Генеральный директор «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич - генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович - заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакович - руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 11 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50% от общего числа членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 2-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»
2. О реализации положений части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от **Инженерного республиканского унитарного Предприятия «Белстройцентр»** (ИНН 190089964), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» *в связи с изменением у него сведений об уровне ответственности (на 5 уровень)* по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров - в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также объектов использования атомной энергии), а также сообщил о результатах проверки **Инженерного республиканского унитарного Предприятия «Белстройцентр»** (ИНН 190089964) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **Инженерного республиканского унитарного Предприятия «Белстройцентр»** (ИНН 190089964) в соответствии с представленным заявлением. Решение вступает в силу с даты поступления средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О реализации положений части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о поступившем в Ассоциацию СРО «МОС» заявлении о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, от **Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Арсенал»** (ОГРН 1147746652074).

По результатам поступившего 28.01.2022г. (вх. № 81) заявления (исх.№ б/н от 28.01.2022г.) от **Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Арсенал»** (ОГРН 1147746652074), установлено следующее:

Заявление подано с соблюдением срока и порядка его подачи, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Ассоциации СРО «МОС» в период с 04.09.2009г. по 14.06.2017г. (дата исключения из реестра членов Ассоциации СРО «МОС»). Заявителем оплачен взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «МОС» в размере *3 000 000 (три миллиона) рублей*. Данные денежные средства размещены на специальном счете компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации. С даты исключения из Ассоциации и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц,

осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации СРО «МОС» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

По результатам рассмотрения указанного заявления оснований для отказа в возврате средств компенсационного фонда не установлено. В связи с чем предложил присутствующим удовлетворить данное заявление **Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Арсенал»** (ОГРН 1147746652074).

РЕШИЛИ: Удовлетворить заявление **Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания «Арсенал»** (ОГРН 1147746652074) и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере *3 000 000 (три миллиона) рублей* заявителю по реквизитам, указанным в заявлении, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации СРО «МОС» в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В. Басин