# ПРОТОКОЛ № 313

**заседания Контрольной комиссии**

**Ассоциации «Саморегулируемая организация**

**«Межрегиональное объединение строителей»**

**Дата заседания:** 26.09.2017

**Время начала**: 10 час. 00 мин.

**Время окончания**: 10 час. 15 мин.

**Место проведения:** г. Москва, ул. Тарусская, д.10

**Присутствовали члены Контрольной комиссии:**

Сорокин Виктор Николаевич, генеральный директор Ассоциации СРО «МОС» – председательствующий;

Холопик Виталий Викторович, заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»;

Хачатурян Артур Мехакович, руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»;

**Кворум**: 100%.

**Способ проведения голосования**: открытый.

**Приглашенные лица**:

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 3 членов Контрольной комиссии в заседании принимают участие 3 члена Контрольной комиссии. Контрольная комиссия правомочна принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявилзаседание Контрольной комиссии открытым.

# О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Контрольной комиссии из 3-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Контрольной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

# Повестка дня Контрольной комиссии:

1. О соответствии кандидата на вступление в члены Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;
2. О соответствии члена Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС», при внесении о нём изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».
3. О результатах проверок членов Ассоциации СРО «МОС».

# **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«О соответствии кандидата на вступление в члены Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «ИНТЕРВАЛ»** (ИНН **7725373250**) «**О вступлении и внесении сведений в реестр членов»** иопредоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт:

|  |  |
| --- | --- |
| объектов капитального строительства | **да** |
| особо опасных, технически сложных и уникальных объектов | **да** |
| объектов использования атомной энергии | **нет** |

|  |  |
| --- | --- |
| по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ): | **до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)**  |

А также сообщил о результатах проверки **ООО «ИНТЕРВАЛ»** (ИНН **7725373250**) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: признать **ООО «ИНТЕРВАЛ»** (ИНН **7725373250**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «ДВМ-ЭНЕРГО»** (ИНН **7718233050**) «**О вступлении и внесении сведений в реестр членов»** иопредоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт:

|  |  |
| --- | --- |
| объектов капитального строительства | **да** |
| особо опасных, технически сложных и уникальных объектов | **нет** |
| объектов использования атомной энергии | **нет** |

|  |  |
| --- | --- |
| по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ): | **до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)**  |
| по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО): | **до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)** |

А также сообщил о результатах проверки **ООО «ДВМ-ЭНЕРГО»** (ИНН **7718233050**) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: признать **ООО «ДВМ-ЭНЕРГО»** (ИНН **7718233050**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

# **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**«**О соответствии члена Ассоциации СРО «МОС» требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС», при внесении о нём изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от **ООО «Компания «Новый Проект»** (ИНН **7726583475**) «**О внесении изменений в реестр членов»** иопредоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт:

|  |  |
| --- | --- |
| объектов капитального строительства | **да** |
| особо опасных, технически сложных и уникальных объектов | **да** |
| объектов использования атомной энергии | **нет** |

|  |  |
| --- | --- |
| по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ): | **до 500 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО)**  |

А также сообщил о результатах проверки **ООО «Компания «Новый Проект»** (ИНН **7726583475**) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ: признать **ООО «Компания «Новый Проект»** (ИНН **7726583475**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

# **ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**«**О результатах проверок членов Ассоциации СРО «МОС»»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ОАО «Строительно-промышленная компания Мосэнергострой»** (ИНН **7705008315**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов и внутренних документов, условий членства**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ОАО «Строительно-промышленная компания Мосэнергострой»** (ИНН **7705008315**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «Стройсервис-1136»** (ИНН **7714140609**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов и внутренних документов, условий членства**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ООО «Стройсервис-1136»** (ИНН **7714140609**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО Группа Компаний «ИНТАЛЭКС»** (ИНН **7703201881**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ООО Группа Компаний «ИНТАЛЭКС»** (ИНН **7703201881**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «ВекторСтрой»** (ИНН **7719458434**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов и внутренних документов, условий членства**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ООО «ВекторСтрой»** (ИНН **7719458434**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ОАО «Дирекция Монтажно-наладочных работ Коксохиммонтаж»** (ИНН **7722104548**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ОАО «Дирекция Монтажно-наладочных работ Коксохиммонтаж»** (ИНН **7722104548**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **АО «Желдорипотека»** (ИНН **7708155798**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **АО «Желдорипотека»** (ИНН **7708155798**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «СУ-7 Трест Кузнецкметаллургстрой»** (ИНН **4238024319**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ООО «СУ-7 Трест Кузнецкметаллургстрой»** (ИНН **4238024319**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ЗАО «Геократон»** (ИНН **7709754723**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ЗАО «Геократон»** (ИНН **7709754723**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «ЭРИЭЛЛ НЕФТЕГАЗСЕРВИС»** (ИНН **7727650928**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ООО «ЭРИЭЛЛ НЕФТЕГАЗСЕРВИС»** (ИНН **7727650928**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «СОЦИУМ - СООРУЖЕНИЕ»** (ИНН **7743629970**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ООО «СОЦИУМ - СООРУЖЕНИЕ»** (ИНН **7743629970**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ФГКУ «Дирекция по строительству, реконструкции и реставрации»** (ИНН **7705443646**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки нарушения не выявлены.

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ФГКУ «Дирекция по строительству, реконструкции и реставрации»** (ИНН **7705443646**) соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС».

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «СУ-162 Мослифтмонтаж»** (ИНН **7708100044**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ООО «СУ-162 Мослифтмонтаж»** (ИНН **7708100044**) не соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;

3. передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим о результатах проверки в отношении **ООО «ОБЛСТРОЙИНВЕСТ»** (ИНН **7715396547**), которая проводилась в соответствии с ежегодным Планом проверок, утвержденным Советом Ассоциации СРО «МОС» от 18.07.2017 г., протокол №301:

тип проверки: **Плановая проверка**

предмет контроля: **соблюдение требований стандартов, внутренних документов, условий членства и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**.

В результате проверки были выявлены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. утвердить Акт проверки;

2. по результатам проверки признать **ООО «ОБЛСТРОЙИНВЕСТ»** (ИНН **7715396547**) не соответствующим требованиям законодательства и положениям, утвержденным в Ассоциации СРО «МОС»;

3. передать материалы проверки на Дисциплинарную комиссию для принятия соответствующих мер.

**Председательствующий**

**на заседании Контрольной комиссии**  **В.Н.Сорокин**