

## **ПРОТОКОЛ № 38-2023**

### **заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»**

**Дата заседания:** 21.12.2023

**Время начала:** 09 час. 00 мин.

**Время окончания:** 09 час. 30 мин.

**Место проведения:** г. Москва, ул. Тарусская, д.10

**Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии:**

Ченцов Сергей Александрович – председательствующий;

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного  
департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Киселёв Александр Николаевич, представитель АО «Путеви» Ужице;

**Кворум:** 100%.

**Способ проведения голосования:** открытый.

**Приглашенные лица:**

Холопик Виталий Викторович, заместитель генерального директора Ассоциации  
СРО «МОС»;

Агафонова Светлана Владимировна, главный специалист экспертно-контрольного  
департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Кунинёв Сергей Михайлович, главный специалист экспертно-контрольного  
департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Якшин Алексей Анатольевич, главный специалист экспертно-контрольного  
департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Пикулик Владимир Владимирович, главный специалист экспертно-контрольного  
департамента Ассоциации СРО «МОС»;

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из  
3 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 3 члена  
Дисциплинарной комиссии. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения,  
т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня  
Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня Дисциплинарной комиссии:**

1. Рассмотрение материалов Контрольной комиссии Ассоциации;

### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«О рассмотрении материалов Контрольной комиссии»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки СУП «Строительное управление №21 открытого акционерного общества «Минскпромстрой» (ИНН 191425584), которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания № 10/1269.

В результате проверки установлено:

| № п/п | Выявленные нарушения                                                                                                                                                    | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                       | Срок устранения до | Статус устранения    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | Сотрудник Смовж В.В. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК). | п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; | 15.12.2023         | Устранено 04.12.2023 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации СУП «Строительное управление №21 открытого акционерного общества «Минскпромстрой» (ИНН 191425584);

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки ООО «СКАЛА» (ИНН 7714430001), которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания № 3/1645.

В результате проверки установлено:

| № п/п | Выявленные нарушения                                                                                                                                                       | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                       | Срок устранения до | Статус устранения    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | Не оплачен членский взнос за 2023 год в размере 100 000 рублей.                                                                                                            | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»                | 18.12.2023         | Устранено 18.12.2023 |
| 2     | Сотрудник Гончаров В.С. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК). | п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; | 18.12.2023         | Устранено 18.12.2023 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации ООО «СКАЛА» (ИНН 7714430001);

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки

**ООО «СТФ-монтаж» (ИНН 690456524)**, которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания № 1/1731.

В результате проверки установлено:

| № п/п | Выявленные нарушения                                           | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                        | Срок устранения до | Статус устранения    |
|-------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | Не оплачен членский взнос за 2023 год в размере 55 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» | 25.12.2023         | Устранено 18.12.2023 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации **ООО «СТФ-монтаж» (ИНН 690456524)**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки **ООО «ТВС-инженеринг» (ИНН 491052718)**, которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предупреждения №3/1679.

В результате проверки установлено:

| № п/п | Выявленные нарушения                                            | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                        | Срок устранения до | Статус устранения    |
|-------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | Не оплачен членский взнос за 2023 год в размере 110 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» | 18.12.2023         | Устранено 18.12.2023 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации **ООО «ТВС-инженеринг» (ИНН 491052718)**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки **ООО «ЭКСПОГАЗ» (ИНН 7718259041)**, которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания № 4/1419.

В результате проверки установлено:

| № п/п | Выявленные нарушения                                                                                                                                             | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                                                                                         | Срок устранения до | Статус устранения    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | Сотрудники Бабушкин С.Г., Тарасов В.А., Ярковой А.В. не соответствуют минимальным требованиям, а именно: у них отсутствуют удостоверения повышения квалификации. | п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; | 25.12.2023         | Устранено 18.12.2023 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации **ООО «ЭКСПОГАЗ» (ИНН 7718259041)**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки **ООО «СЕО Инжиниринг» (ИНН 7703396239)**, которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания № 5/1633.

В результате проверки установлено:

| № п/п | Выявленные нарушения                                                                                                                                                                                               | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                       | Срок устранения до | Статус устранения    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | Не оплачен членский взнос за 2023 год в размере 27 500 рублей.                                                                                                                                                     | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»                | 18.12.2023         | Устранено 18.12.2023 |
| 2     | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 1, допускается - 2. | п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; | 18.12.2023         | Устранено 18.12.2023 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации **ООО «СЕО Инжиниринг» (ИНН 7703396239)**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки **ООО «ФОКУС-ГРУПП» (ИНН 7724925719)**, которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания № 2/1514.

В результате проверки установлено:

| № п/п | Выявленные нарушения                                                                                                                                                                 | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                       | Срок устранения до | Статус устранения    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1     | Сотрудник(и) Утешев В.И. не соответствует(ют) минимальным требованиям, а именно: у него(них) отсутствует документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК). | п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; | 04.12.2023         | Устранено 18.12.2023 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации **ООО «ФОКУС-ГРУПП» (ИНН 7724925719)**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «ВитСКстрой»** (ИНН 391851272), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения                                                                                                                                                                      | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                       |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Сотрудники Буховец А.В. и Ляховский С.С не соответствуют минимальным требованиям, а именно: у них отсутствует документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК). | п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |
| 2     | Не оплачен членский взнос за 2023 год в размере 27500 рублей.                                                                                                                             | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»                |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «ВитСКстрой»** (ИНН 391851272) в виде Предписания №4/1725 со сроком устранения до **29.02.2024 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **АО «Трест Коксохиммонтаж»** (ИНН 7705098679), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения                                                                                                                                                            | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                       |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Сотрудник Соловьев В.А, не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него(них) отсутствует документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК). | п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **АО «Трест Коксохиммонтаж»** (ИНН 7705098679) в виде Предписания №13/51 со сроком устранения до **20.03.2024 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Коксохиммонтажник»** (ИНН 7705800601), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|----------------------|-------------------------------------------------------|
|-------|----------------------|-------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                       |                                                                                           |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Сотрудник Кудрявцев Е.В. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует удостоверение повышения квалификации. | п.7.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Коксохиммонтажник»** (ИНН 7705800601) в виде Предписания №05/310 со сроком устранения до **01.02.2024 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО Инженерный Центр «ЭНЭЛ»** (ИНН 7724639468), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения                                                                                                                                                                                               | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                       |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2. | п.7.1.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО Инженерный Центр «ЭНЭЛ»** (ИНН 7724639468) в виде Предписания №1/1752 со сроком устранения до **20.03.2024 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «СОТА»** (ИНН 9701042118), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения                                            | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                        |
|-------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Не оплачен членский взнос за 2023 год в размере 110 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «СОТА»** (ИНН 9701042118) в виде Предупреждения №05/1670 со сроком устранения до **19.02.2024 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «РЕСУРС-ИНТЕГРАЦИЯ»** (ИНН 7713428183), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Не оплачен членский взнос за 2023 год в размере 150 000 рублей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»         |
| 2     | Не исполняются обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. А именно, истек срок по следующим контрактам:<br>№57708503727180112030004 от 29.05.2018 на сумму 16 548 078,09 р.;<br>№57708503727180112050004 от 29.05.2018 на сумму 10 255 040,84 р.;<br>№ 57708503727180117090003 от 01.06.2018 на сумму 9 813 334,50 р.;<br>№57708503727180192250001 от 12.09.2018 на сумму 21846916,78 р.;<br>№ 02/38455-Д от 11.08.2022 на сумму 23 934 249,46 р.; № 0848300051722000696 от 01.09.2022 на сумму 45 980 600,00 р.; № 676-142/843-22 от 03.10.2022 на сумму 46 455 001,21 р. | п.4.1.3 Приложения В Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «РЕСУРС-ИНТЕГРАЦИЯ»** (ИНН 7713428183) в виде Предупреждения №12/1595 со сроком устранения до **19.02.2024 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий  
на заседании  
Дисциплинарной комиссии**



**Ченцов С.А.**