

Протокол
от 05 апреля 2018 года № 16
Общего собрания членов Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»

Основание для созыва Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» (далее - Общее собрание) 05 апреля 2018 года – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Е.В. (согласно п. 9.14.3 Устава).

Место проведения Общего собрания – г. Москва, ул. Садовая-Спаская, д. 21/1

Время начала регистрации: 10 часов 00 минут

Время окончания регистрации: 11 часов 00 минут

Время начала Общего собрания: 11 часов 00 минут

Время окончания Общего собрания: 12 часов 30 минут

Председательствующий на Общем собрании – Президент Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басин Е.В. (согласно п. 9.14.4 Устава).

Для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили карточки для голосования 188 членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» (далее – Ассоциация СРО «МОС», Ассоциация) (Приложение 1).

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Сорокин Виктор Николаевич - генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Овсова Ольга Александровна – бухгалтер Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакович – руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

Некрасов Николай Алексеевич - руководитель контрольно-экспертного департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 320 членов Ассоциации СРО «МОС» в Общем собрании принимают участие 188 членов Ассоциации СРО «МОС», что составляет 58,75 % от общего числа членов. Общее

собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Ассоциации СРО «МОС».

Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который напомнил присутствующим о необходимости избрания секретаря Общего собрания.

СЛУШАЛИ: Киселёва Н.И., который предложил кандидатуру Лизунковой Дарины Вячеславовны (АО «Трест Коксохиммонтаж», г. Москва) в качестве секретаря Общего собрания.

Других предложений не поступило.

Согласие Лизунковой Д.В. получено.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем Общего собрания Лизункову Дарину Вячеславовну (АО «Трест Коксохиммонтаж»).

Голосовали: «за» - 188 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил создать мандатную и счетную комиссии.

СЛУШАЛИ: Забелина В.Н., который предложил голосовать за состав мандатной комиссии списком и внес следующие кандидатуры:

- **КИСЕЛЁВ Александр Николаевич** (АО «Путеви» Ужице, респ. Сербия)
- **ЗУБКО Андрей Викторович** (ООО «НЕОЛАНТ», г. Москва)
- **КАЦЕВИЧ Семён Михайлович** (ООО «ВЕРОНА», г. Москва)

Самоотводов не поступило. Согласие от кандидатов получено.

РЕШИЛИ:

1. Голосовать за состав мандатной комиссии списком.

2. Избрать мандатную комиссию в составе:

- **КИСЕЛЁВ Александр Николаевич** (АО «Путеви» Ужице, респ. Сербия)
- **ЗУБКО Андрей Викторович** (ООО «НЕОЛАНТ», г. Москва)
- **КАЦЕВИЧ Семён Михайлович** (ООО «ВЕРОНА», г. Москва)

Голосовали: «за» - 188 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Холопика К.В., который внес следующие кандидатуры в состав Счетной комиссии Общего собрания (Далее – Счетная комиссия) и предложил голосовать за состав списком:

- **ПИКУЛИК Владимир Владимирович** (ООО «Монтажстройсервис», республика Беларусь)
- **КИСЕЛЁВ Николай Иванович** (ООО УК «Стройиндустрия», г. Москва)
- **ШЕЙХ Наталья Валериевна** (ЗАО «Геократон», г. Москва)

Самоотводов не поступило. Согласие от кандидатов получено.

РЕШИЛИ:

1. Голосовать за состав Счетной комиссии списком.
2. Избрать в состав Счетной комиссии следующих лиц:

- **ПИКУЛИК Владимир Владимирович** (ООО «Монтажстройсервис», республика Беларусь)
 - **КИСЕЛЁВ Николай Иванович** (ООО УК «Стройиндустрия», г. Москва)
 - **ШЕЙХ Наталья Валериевна** (ЗАО «Геократон», г. Москва)
- Голосовали: «за» - 188 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который огласил повестку дня из 12 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Общего собрания из 12 вопросов.

Голосовали: «за» - 188 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Общего собрания:

1. Отчет Совета Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.
2. О годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2017г., а также о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.
3. Отчет Генерального директора Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.
4. Отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.
5. О смете Ассоциации СРО «МОС» на 2018г.
6. О размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС» и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС».
7. О Положении «О проведении СРО анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов».
8. О Положении «О членстве в Ассоциации СРО «МОС», в том числе о требованиях к членам Ассоциации СРО «МОС».

9.О Положении «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам».

10.О Положении «О контроле Ассоциации СРО «МОС» за деятельностью своих членов».

11.О Положении «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС».

12.О страховании членами Ассоциации СРО «МОС» риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Киселёва А.Н., который сообщил об избрании его председателем Мандатной комиссии, а также о решении Мандатной комиссии подтвердить полномочия 188 делегатов, зарегистрировавшихся по состоянию на 11 часов 00 минут. Комиссия сообщила, что общее количество голосующих представителей членов Ассоциации составляет 188, что составляет 58,75 % от общего числа членов.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол мандатной комиссии об избрании председателя мандатной комиссии и одобрить предложения Мандатной комиссии по вопросу зарегистрированных участников Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «за» - 188 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Пикулика В.В. об избрании его председателем Счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить протокол счетной комиссии об избрании Председателя счетной комиссии.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол Счетной комиссии об избрании председателя Счетной комиссии.

Голосовали: «за» - 188 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Отчет Совета Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.»

СЛУШАЛИ: Басина Е.В. (Президент Ассоциации СРО «МОС»), который доложил о проделанной Советом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» работе в 2017 году.

СЛУШАЛИ: Забелина В.Н., который предложил утвердить отчет Совета за 2017 г.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Совета Ассоциации СРО «МОС» за 2017 г.

Голосовали: «за» - 188 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Киселёва А.Н, который сообщил о том, что по состоянию на 11 часов 30 минут зарегистрировались для участия в Общем собрании еще 4 делегата. Их полномочия проверены и подтверждены. И сообщил, что общее количество голосующих представителей членов Ассоциации составляет 192 (Приложение 1 с дополнениями), что составляет 60 % от общего числа членов.

РЕШИЛИ: Одобрить предложения Мандатной комиссии по вопросу зарегистрированных участников Общего собрания членов Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2017г., а также о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н. (генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»), который доложил присутствующим о годовой бухгалтерской отчетности, а также о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить годовую бухгалтерскую отчетность за 2017 г Ассоциации СРО «МОС», а также о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации СРО «МОС» за 2017 г.

2. Принять к сведению доклад о результатах проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2017 г.

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который просил разрешения у делегатов Общего собрания объединить доклад по вопросам №3 и №4 повестки дня. При этом голосование выполнить по каждому вопросу отдельно.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который просил делегатов Общего собрания согласиться с предложением Сорокина В.Н.

РЕШИЛИ: Объединить доклады генерального директора Ассоциации СРО «МОС» по вопросам №3 и №4 повестки дня Общего собрания. Голосование выполнить по каждому вопросу отдельно.

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Отчет Генерального директора Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.»

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2017г.»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который отчитался перед присутствующими о проделанной работе Ассоциацией СРО «МОС» в 2017 г., а также об итогах исполнения сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2017 г.

СЛУШАЛИ: Делегатов собрания, которые задавали Сорокину В.Н. интересные их вопросы, касающиеся отчетов за 2017 г.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить отчет Генерального директора Ассоциации СРО «МОС» за 2017 г.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Генерального директора Ассоциации СРО «МОС» за 2017 г.

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2017 г.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «МОС» за 2017 г.

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О смете Ассоциации СРО «МОС» на 2018 г.»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о смете Ассоциации СРО «МОС» на 2018 год и просил утвердить её.

СЛУШАЛИ: Делегатов собрания, которые задали интересующие их вопросы.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил проголосовать по 5 вопросу повестки дня «О смете Ассоциации СРО «МОС» на 2018 г.» и утвердить смету Ассоциации на 2018 год без каких-либо изменений и дополнений.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить смету Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» на 2018 г.

2. Установить, что генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» осуществляет расходование средств в соответствии с утвержденной сметой расходов.

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который поблагодарил Генерального директора Ассоциации Сорокина В.Н. за проделанную в 2017 г. работу, а также участников Общего собрания за утверждение отчетов о проделанной в 2017 г. работе и сметы расходов на 2018 г. По итогам работы за 2017 г. в период реализации новелл Градостроительного кодекса РФ по просьбе Сорокина В.Н. предложил поставить на голосование вопрос об оказании доверия генеральному директору Сорокину В.Н. и подтверждении его полномочий генерального директора.

РЕШИЛИ: Выразить доверие и подтвердить полномочия генерального директора Ассоциации СРО «МОС» **Сорокина Виктора Николаевича** (1948 года рождения, паспорт серия 45 05 номер 445880 выдан 13.05.2003г. ОВД «Проспект Вернадского» УВД ЗАО г. Москвы) сроком до 30.06.2022 г.

Голосовали: «за» - 192 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС» и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о необходимости принятия Общим собранием решения о размещении средств

компенсационных фондов на специальных банковских счетах в конкретных кредитных организациях, соответствующих требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 №970. При этом доложил о том, что в настоящее время средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещены на специализированных счетах, открытых в ПАО «Промсвязьбанк». Также сообщил, что специальные банковские счета открыты и в ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие», но денежные средства на указанных счетах отсутствуют.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил присутствующим принять решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС» и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС» на специальных банковских счетах в ПАО «Промсвязьбанк». Кроме того, предложил не закрывать спец.счета, открытые в ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие». В случае необходимости оперативного принятия решения об открытии специальных банковских счетов в иных банках и переводе на них средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств предложил в качестве резервной кредитной организации выбрать АО «Альфа Банк», которое также соответствует требованиям утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 №970.

РЕШИЛИ:

1. Принять решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС» и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС» на специальных банковских счетах в ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие» и ПАО «Промсвязьбанк», которые соответствуют требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 №970.

2. В случае необходимости оперативного принятия решения об открытии специальных банковских счетов в иных банках и переводе на них средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств в качестве резервной кредитной организации установить АО «Альфа Банк», который также соответствует требованиям утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 №970.

Голосовали: «за» - 173 голоса, «против» - 9, «воздержался» - 7.

Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О Положении «О проведении СРО анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о предлагаемых к внесению в Положение изменениях и дополнениях.

СЛУШАЛИ: Представителей членов Ассоциации, которые задавали Холопику В.В. интересующие их вопросы.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить вышеуказанные изменения и дополнения в Положение «О проведении СРО анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов».

РЕШИЛИ: Внести предлагаемые изменения и дополнения в Положение «О проведении СРО анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» и считать их вступившими в силу со дня внесения сведений о Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса РФ (Приложение 2).

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О Положении «О членстве в Ассоциации СРО «МОС», в том числе о требованиях к членам Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о предлагаемых к внесению в Положение изменениях и дополнениях.

СЛУШАЛИ: Представителей членов Ассоциации, которые задавали Холопику В.В. интересующие их вопросы.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить вышеуказанные изменения и дополнения в Положение «О членстве в Ассоциации СРО «МОС», в том числе о требованиях к членам Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Внести предлагаемые изменения и дополнения в Положение «О членстве в Ассоциации СРО «МОС», в том числе о требованиях к членам Ассоциации СРО «МОС» и считать их вступившими в силу со дня внесения сведений о Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса РФ (Приложение 3).

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О Положении «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «МОС» к своим членам»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим об изменениях и дополнениях, предлагаемых к внесению в Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «МОС» к своим членам».

СЛУШАЛИ: Делегатов собрания, которые задали интересующие их вопросы.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил утвердить вышеуказанные изменения и дополнения в Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «МОС» к своим членам».

РЕШИЛИ:

1. Внести предлагаемые изменения и дополнения в Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам» (Приложение 4).

2. Считать его вступившим в силу с 16 апреля 2018 г. (ч.13 ст. 55.5 ГрК РФ).

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О Положении «О контроле Ассоциации СРО «МОС» за деятельностью своих членов»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим об изменениях и дополнениях, предлагаемых к внесению в Положение «О контроле Ассоциации СРО «МОС» за деятельностью своих членов».

СЛУШАЛИ: Делегатов собрания, которые задали интересующие их вопросы.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который напомнил, что с 01 июля 2017 года внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми, в том числе, с указанной даты утверждать Положение «О контроле Ассоциации СРО «МОС» за деятельностью своих членов» в новой редакции либо вносить изменения и дополнения в него вправе постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации (Совет). В связи с этим предложил следующее: внести предлагаемые изменения и дополнения; утвердить их решением Общего собрания; предоставить Совету Ассоциации СРО «МОС» право в рамках Градостроительного кодекса РФ в дальнейшем самостоятельно принимать решение об утверждении изменений, дополнений в Положение «О Контроле Ассоциации СРО «МОС» за деятельностью своих членов», а также утверждать его в новой редакции.

РЕШИЛИ:

1. Внести соответствующие изменения и дополнения в Положение «О контроле Ассоциации СРО «МОС» за деятельностью своих членов» и утвердить их (Приложение 5).

2. Предоставить Совету Ассоциации СРО «МОС» право в рамках Градостроительного кодекса РФ в дальнейшем самостоятельно принимать решение об утверждении изменений, дополнений в Положение «О Контроле Ассоциации СРО «МОС» за деятельностью своих членов», а также утверждать его в новой редакции.

Голосовали: «за» - 191 голос, «против» - 1, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О Положении «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Хачатуряна А.М., который доложил присутствующим о предлагаемых изменениях и дополнениях, а также сообщил, что указанные правки носят редакционный характер.

СЛУШАЛИ: Делегатов собрания, которые задали интересующие их вопросы.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который акцентировал внимание присутствующих на том, что размер взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда не изменился и соответствует минимальным размерам, указанным в Градостроительном кодексе РФ.

РЕШИЛИ: Внести предлагаемые изменения и дополнения в Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС» и считать его вступившим в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса РФ (Приложение 6).

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О страховании членами Ассоциации СРО «МОС» риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил о том, что с 01.07.2017 г. члены СРО, кроме ответственности перед третьими лицами, несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств перед заказчиком по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договора (Договор строительного подряда). СРО в свою очередь в пределах 1/4 КФ ОДО по каждому обращению несет субсидиарную ответственность перед заказчиком. В рамках исполнения положений ГСК РФ по волеизъявлению членов СРО «МОС» в Ассоциации сформирован КФ ОДО. НОСТРОЙ совместно с Всероссийским союзом страховщиков рекомендуют всем СРО обезопасить сформированные КФ ОДО посредством страхования. В случае

выплат из КФ ОДО в соответствии с положениями ст. 55.16 ГСК РФ члены СРО обязаны в срок не более трех месяцев с момента выплат внести взносы в КФ ОДО в целях его увеличения до необходимого размера, в противном случае СРО может быть исключено из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Также внес предложение установить обязанность членов Ассоциации СРО «МОС» страховать ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда лишь в том случае, если такой договор заключен. В противном случае заключение договора страхования требоваться не будет.

СЛУШАЛИ: Делегатов собрания, которые задали интересующие их вопросы.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который согласился с таким механизмом защиты КФ ОДО как страхование, при этом внес предложение рекомендовать членам Ассоциации СРО «МОС» заключать договора страхования со страховыми компаниями с рейтингом не ниже «А». Кроме того предложил поручить дирекции Ассоциации СРО «МОС» подготовить проект Требований по страхованию ответственности членов Ассоциации СРО «МОС» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, а вопрос об утверждении Требований вынести на очередное/внеочередное Общее собрание членов Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать членам Ассоциации СРО «МОС» страховать ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда.

2. Поручить дирекции Ассоциации подготовить проект Требований по страхованию ответственности членов Ассоциации СРО «МОС» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда.

3. Вопрос об утверждении Требований вынести на очередное/внеочередное Общее собрание членов Ассоциации СРО «МОС».

4. Рекомендовать членам Ассоциации заключать договора страхования со страховыми компаниями с рейтингом не ниже «А».

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который сообщил, что все вопросы повестки дня рассмотрены, соответствующие решения приняты. Общее собрание считать закрытым.

Председательствующий
на Общем собрании



Е.В. Басин

Секретарь Общего собрания



Д.В. Лизункова

ПРЕЗИДЕНТ

АССОЦИАЦИИ СРО «МОС»

