

**ПРОТОКОЛ № 30-2022**  
заседания Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Межрегиональное объединение строителей»

**Дата заседания:** 15.09.2022

**Время начала:** 10 час. 00 мин.

**Время окончания:** 10 час. 20 мин.

**Место проведения:** г. Москва, ул. Тарусская, д.10

**Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии:**

Забелин Виктор Никитович – председательствующий;

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного  
департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Киселёв Александр Николаевич, представитель АО «Путеви» Ужице;

**Кворум:** 100%.

**Способ проведения голосования:** открытый.

**Приглашенные лица:**

Холопик Виталий Викторович, заместитель генерального директора Ассоциации  
СРО «МОС»;

Агафонова Светлана Владимировна, главный специалист экспертно-контрольного  
департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Кунинёв Сергей Михайлович, главный специалист экспертно-контрольного  
департамента Ассоциации СРО «МОС»;

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 3 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 3 члена Дисциплинарной комиссии. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня Дисциплинарной комиссии:**

1. Рассмотрение материалов Контрольной комиссии Ассоциации;

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«О рассмотрении материалов Контрольной комиссии»

**СЛУШАЛИ:** Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки ООО «Управляющая компания Стройиндустрия» (ИНН 7722689696), которая проводилась

по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предписания № **01/372**

В результате проверки установлено:

| № п/п | Выявленные нарушения  | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                        | Срок устранения до | Статус устранения    |
|-------|---|--|--------------------|----------------------|
| 1     | Не оплачен членский взнос за 2 квартал 2022 года в размере 27 500 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» | 09.09.2022         | Устранено 09.09.2022 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации **ООО «Управляющая компания Стройиндустрия» (ИНН 7722689696)**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации с результатами проверки **ООО «Компания «Новый Проект» (ИНН 7726583475)**, которая проводилась по факту исполнения членом Ассоциации примененной меры дисциплинарного воздействия – Предупреждения №8/1154

В результате проверки установлено:

| № п/п | Выявленные нарушения  | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены   | Срок устранения до | Статус устранения    |
|-------|---|---|--------------------|----------------------|
| 1     | Сотрудник(и) Снарская С.Л. не соответствует(ют) минимальным требованиям, а именно: у него(них) отсутствует(ют) удостоверение(я) повышения квалификации. | п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; | 14.10.2022         | Устранено 14.09.2022 |

РЕШИЛИ:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации **ООО «Компания «Новый Проект» (ИНН 7726583475)**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Первый инженер» (ИНН 9717049662)**, которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения   | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены                                |
|-------|--|--|
| 1     | Не исполняются обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. А именно, истек срок по следующим контрактам: № 57704784450180014300000 от 24.07.2018 на сумму 20 683 735,61 р.; | п.4.1.3 Приложения В Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Первый инженер»** (ИНН **9717049662**) в виде Предписания №4/1439 сроком устранения до **15.12.2022** г.;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «РЕССТРОЙ-ГРУПП»** (ИНН **7719640740**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения   | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|--|---|
| 1     | Сотрудники Васькин Е.А. и Селиверстов Е.М. не соответствуют минимальным требованиям, а именно: у них отсутствуют документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК). | ч.10 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ          |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «РЕССТРОЙ-ГРУПП»** (ИНН **7719640740**) в виде Предписания №01/1529 сроком устранения до **15.12.2022** г.;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «ЭРИЭЛЛ НЕФТЕГАЗСЕРВИС»** (ИНН **7727650928**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения   | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены   |
|-------|--|---|
| 1     | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Заявлено - 1, допускается - 3. | п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «ЭРИЭЛЛ НЕФТЕГАЗСЕРВИС»** (ИНН **7727650928**) в виде Предписания №2/695 сроком устранения до **15.12.2022** г.;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Геликон»** (ИНН **7743687354**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения   | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
|-------|--|---|
| 1     | Сотрудник Аниськин А.В. не соответствует минимальным требованиям, а именно: у него отсутствует документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации (НОК). | ч.10 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ          |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Геликон»** (ИНН **7743687354**) в виде Предписания №**02/1550** сроком устранения до **15.12.2022 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «ТСК «Протек»** (ИНН **9721060965**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

| № п/п | Выявленные нарушения  | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены   |
|-------|---|---|
| 1     | Не оплачен членский взнос за 2022 год в размере 110 000 рублей.   | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации»                    |
| 2     | Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; анкета; справка о выручке по СМР за предыдущий год; справка-подтверждение ОВЭД; справка о строящихся объектах; сведения, о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с приложением сведений о таких договорах. | п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»                  |
| 3     | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). Заявлено - 0, допускается - 2.  | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «ТСК «Протек»** (ИНН **9721060965**) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до **21.10.2022 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в их адрес.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий  
на заседании Дисциплинарной комиссии**



**В. Н. Забелин**