

ПРОТОКОЛ
Совета от 23 мая 2025 года № 627
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 12 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 12 час. 40 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 9 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались:

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Строительная компания «Мосты и тоннели»)
2. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
3. Киселев Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
4. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания Трансгидромеханизация»)
5. Холопик Кирилл Вадимович (ООО «Институт развития строительной отрасли»)
6. Ченцов Сергей Александрович (ООО «МАРКЕТ»)
7. Гурьянова Елена Юрьевна (ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)
8. Киямова Алсу Ахтямовна (ООО «ПРОМЭКСПЕРТ»)
9. Киселев Александр Николаевич (АО «Путеви» Ужице)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие 100 % от общего числа членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 2-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС».
2. Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС»

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях от следующих юридических лиц:

- **ООО «РЕАЛ ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 6453083020) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов»** и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 90 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки **ООО «РЕАЛ ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 6453083020)** на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам;

- **ООО «Лифт-Надежность» (ИНН 6451408040) «О вступлении и внесении сведений в реестр членов»** и о предоставлении права осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 90 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	до 90 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)

А также сообщил о результатах проверки **ООО «Лифт-Надежность» (ИНН 6451408040)** на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам.

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации СРО «МОС» **ООО «РЕАЛ ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 6453083020)**. На основании ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации указанное решение вступило в силу в день его принятия.

2. Принять в члены Ассоциации СРО «МОС» **ООО «Лифт-Надежность» (ИНН 6451408040)**. В соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим, что 28.02.2025г. (Протокол № 619) было принято решение о приеме в члены Ассоциации СРО «МОС» **ООО «Протон»** (ИНН 2465135477).

Решение о приеме **ООО «Протон»** (ИНН 2465135477) в члены Ассоциации СРО «МОС» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «МОС» в соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Однако, до настоящего времени средства в компенсационный фонд возмещения вреда не были перечислены.

На основании изложенного, Холопик В.В. предложил отказать в приеме **ООО «Протон»** (ИНН 2465135477) и аннулировать решение Совета Ассоциации СРО «МОС» от 28.02.2025г., протокол № 619 (решение по вопросу № 1 повестки дня Совета «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС» **ООО «Протон»** (ИНН 2465135477)).

РЕШИЛИ: Руководствуясь требованиями частей 1,7,8,11,12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отказать в приеме в члены Ассоциации СРО «МОС» **ООО «Протон»** (ИНН 2465135477), аннулировать решение Совета Ассоциации СРО «МОС» от 28.02.2025г. протокола № 619 (решение по вопросу № 1 повестки дня Совета «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС» **ООО «Протон»** (ИНН 2465135477)).

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который сообщил присутствующим о том, что решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «МОС» применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из состава членов Ассоциации СРО «МОС» следующих юридических лиц:

- **ООО «Солигорскспецмонтаж»** (ИНН 690741688) от 15.05.2025г., протокол № 15-2025;
- **ООО «Центррегионстрой»** (ИНН 7706692765) от 22.05.2025г., протокол № 16-2025;

РЕШИЛИ: руководствуясь п.2 ч.2 ст. 55⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.8.4.4 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации» исключить из членов Ассоциации СРО «МОС» **ООО «Солигорскспецмонтаж»** (ИНН 690741688), **ООО «Центррегионстрой»** (ИНН 7706692765).

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий
на заседании Совета



Е.В. Басин