# ПРОТОКОЛ № 25-2018

**заседания Дисциплинарной комиссии**

**Ассоциации «Саморегулируемая организация**

**«Межрегиональное объединение строителей»**

**Дата заседания:** 27.09.2018

**Время начала**: 09 час. 15 мин.

**Время окончания**: 09 час. 35 мин.

**Место проведения:** г. Москва, ул. Тарусская, д.10

**Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии:**

Забелин Виктор Никитович – председательствующий;

Некрасов Николай Алексеевич, руководитель экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

Руденко Геннадий Николаевич, генеральный директор ООО "ГСС";

**Кворум**: 100%.

**Способ проведения голосования**: открытый.

**Приглашенные лица**:

Якшин Алексей Анатольевич, главный специалист экспертно-контрольного департамента Ассоциации СРО «МОС»;

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 3 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 3 члена Дисциплинарной комиссии. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа её членов.

Председательствующий объявилзаседание Дисциплинарной комиссии открытым.

# О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

# Повестка дня Дисциплинарной комиссии:

1. Рассмотрение материалов Контрольной комиссии Ассоциации;

# **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

«О рассмотрении материалов Контрольной комиссии»

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ОАО «Гомельтехмонтаж»** (ИНН **400010832**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Не оплачен членский взнос за 2017 год в размере 110 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ОАО «Гомельтехмонтаж»** (ИНН **400010832**) в виде Предписания сроком устранения **до** **31.10.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ОАО «Гомельтехмонтаж»** (ИНН **400010832**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Траско Бел»** (ИНН **290486935**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Не оплачен членский взнос за 2017 год в размере 104 752,4 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Траско Бел»** (ИНН **290486935**) в виде Предписания сроком устранения **до** **01.11.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «Траско Бел»** (ИНН **290486935**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ОАО «Стройтрест №3 Ордена Октябрьской революции»** (ИНН **600122771**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Не оплачен членский взнос за 2017 год в размере 48 885,87 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ОАО «Стройтрест №3 Ордена Октябрьской революции»** (ИНН **600122771**) в виде Предписания сроком устранения **до** **27.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ОАО «Стройтрест №3 Ордена Октябрьской революции»** (ИНН **600122771**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **АО «ГАМА ГЮЧ СИСТЕМЛЕРИ МЮХЕНДИСЛИК ВЕ ТААХХЮТ АНОНИМ ШИРКЕТИ»** (ИНН **9909256422**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. Заявлено - 5, допускаетя - 6. | п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **АО «ГАМА ГЮЧ СИСТЕМЛЕРИ МЮХЕНДИСЛИК ВЕ ТААХХЮТ АНОНИМ ШИРКЕТИ»** (ИНН **9909256422**) в виде Предписания сроком устранения **до** **27.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **АО «ГАМА ГЮЧ СИСТЕМЛЕРИ МЮХЕНДИСЛИК ВЕ ТААХХЮТ АНОНИМ ШИРКЕТИ»** (ИНН **9909256422**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ОАО Ордена Трудового Красного Знамени открытое акционерное общество «Гомельпромстрой»** (ИНН **400071311**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. | п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ОАО Ордена Трудового Красного Знамени открытое акционерное общество «Гомельпромстрой»** (ИНН **400071311**) в виде Предписания сроком устранения **до** **27.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ОАО Ордена Трудового Красного Знамени открытое акционерное общество «Гомельпромстрой»** (ИНН **400071311**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «ПМ Стандарт»** (ИНН **7726322762**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов. Вместо 2 заявлен 1. | п.а) ч.1 гл.V Постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 г.; п.6.2 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «ПМ Стандарт»** (ИНН **7726322762**) в виде Предписания сроком устранения **до** **27.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «ПМ Стандарт»** (ИНН **7726322762**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ЗАО «МБФ-Строй»** (ИНН **7709708702**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно письму Мосгосстройнадзора № сро-5702/18-(0)-1 от 20.08.18 г. | абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ЗАО «МБФ-Строй»** (ИНН **7709708702**) в виде Предписания сроком устранения **до** **27.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ЗАО «МБФ-Строй»** (ИНН **7709708702**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «СУ-27»** (ИНН **5046071772**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно уведомления о результатах проверки МТУ Ростехнадзора №26157-Г/3/3.3-11 от 17.08.2018. | абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «СУ-27»** (ИНН **5046071772**) в виде Предписания сроком устранения **до** **27.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «СУ-27»** (ИНН **5046071772**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО Строительная компания «Мосты и тоннели»** (ИНН **7717510382**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства согласно письму МТУ Ростехнадзора № 27973-Г/3/3,3-11 от 04.09.2018 (по ранее выданному предписанию от 23.05.20 №360-Г/3,3-27/А-13; от 21.06.2018 № 449-Г/3,3-27/А-13). | абзацы 2 и 3 пункта 2.2. Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО Строительная компания «Мосты и тоннели»** (ИНН **7717510382**) в виде Предписания сроком устранения **до** **27.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО Строительная компания «Мосты и тоннели»** (ИНН **7717510382**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «НОВЫЕ СЕТЕВЫЕ РЕШЕНИЯ»** (ИНН **7703815786**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Выявлено превышение установленного 1-го уровня ответственности обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствующего совокупному предельному размеру обязательств по таким договорам не превышающему 60 000 000 рублей. А именно: заключены договоры на сумму 155,48 млн. рублей. | п.3.4 Приложения В Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «НОВЫЕ СЕТЕВЫЕ РЕШЕНИЯ»** (ИНН **7703815786**) в виде Предупреждения сроком устранения **до** **27.11.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «НОВЫЕ СЕТЕВЫЕ РЕШЕНИЯ»** (ИНН **7703815786**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ООО «Управляющая компания «ТерроНика»** (ИНН **5047104572**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |
| 2 | Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; | п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ООО «Управляющая компания «ТерроНика»** (ИНН **5047104572**) в виде Предупреждения сроком устранения **до** **27.11.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ООО «Управляющая компания «ТерроНика»** (ИНН **5047104572**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ОАО «Строительный трест №13»** (ИНН **700016181**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |
| 2 | Не оплачен членский взнос за 2017 год в размере 110 000 рублей. | п.2.1-2.11 Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации» |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ОАО «Строительный трест №13»** (ИНН **700016181**) в виде Предупреждения сроком устранения **до** **27.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ОАО «Строительный трест №13»** (ИНН **700016181**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ОАО «Полесьежилстрой»** (ИНН **200050191**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | Не представлены следующие документы: сведения о специалистах; анкета; справка о выручке по СМР за предыдущий год; справка о строящихся объектах; сведения, о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с приложением сведений о таких договорах. | п.7.1,7.2 гл.7 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов» |
| 2 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ОАО «Полесьежилстрой»** (ИНН **200050191**) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком до **27.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ОАО «Полесьежилстрой»** (ИНН **200050191**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Некрасова Н.А., который доложил присутствующим, что в адрес комиссии поступили материалы Контрольной комиссии Ассоциации в отношении **ЗАО «Связьтехкомплект»** (ИНН **7709343057**), которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Выявленные нарушения | Нормативно правовой акт, требования которого нарушены |
| 1 | В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов). | п.5.1.5 ч.5 Положения «О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации»; |

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации **ЗАО «Связьтехкомплект»** (ИНН **7709343057**) в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком до **01.12.2018 г.**;

2. О принятом решении уведомить Контрольную комиссию и члена Ассоциации, направив соответствующий документ в адрес **ЗАО «Связьтехкомплект»** (ИНН **7709343057**).

Голосовали: «ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий**

**на заседании Дисциплинарной комиссии**  **В.Н. Забелин**