

ПРОТОКОЛ
Совета от 01 февраля 2022 года № 501
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 12 час. 30 мин.

Время окончания заседания Совета: 13 час. 00 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 11 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 9

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест ТТС»)
2. Забелин Виктор Никитович (Почетный президент Российского союза строителей)
3. Басин Олег Ефимович (ООО «Трест Коксохиммонтаж Бурение») по доверенности (уполномоченное лицо - Басин Ефим Владимирович)
4. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»)
5. Киселев Николай Иванович (ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия»)
6. Васильев Владимир Николаевич (ООО «Компания Трансгидромеханизация»)
7. Холопик Кирилл Вадимович (генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»)
8. Ченцов Сергей Александрович (Генеральный директор ООО «МАРКЕТ»)
9. Гурьянова Елена Юрьевна (Генеральный директор «МЕТЕО-КОМФОРТ+»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакович – руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 11 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50% от общего числа членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 3-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»
2. О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»
3. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС»

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» от следующих юридических лиц:

- **Акционерного общества «Геократон»** (ОГРН 1077759263152), при этом сообщил о том, что указанный член Ассоциации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» *в связи с изменением у него сведений об уровне ответственности (на 3 уровень)* по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в соответствии с которым указанным членом внесен необходимый взнос в компенсационный фонд возмещения вреда - в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), а также сообщил о результатах проверки **Акционерного общества «Геократон»** (ОГРН 1077759263152) на соответствие требованиям, установленным Градостроительным Кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации СРО «МОС» к своим членам;

- **Акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-М»** (ОГРН 1027739061844) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» *в связи с изменением наименования с Акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-М» на Акционерное общество «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-М»*, и предложил внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «МОС» в отношении **Акционерного общества «Геократон»** (ОГРН 1077759263152), **Акционерного общества «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-М»** (ОГРН 1027739061844).

в соответствии с представленными заявлениями.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что в Ассоциацию СРО «МОС» поступило заявление о добровольном прекращении членства из Ассоциации СРО «МОС» от следующих организаций:

№пп	Организация, ОГРН	Местонахождение	Дата исключения	Основание
1	ООО «РУСИНВЕСТСТРОЙ» (ОГРН 1027726002633)	Москва	19.01.2022	Добровольный выход

2	СООО «СМУ Союзтелефонстрой» (ИНН 800001327)	Беларусь	20.01.2022	Добровольный выход
3	ООО «ПУТЕВИ ИНВЕСТ» УЖИЦЕ (ИНН 9909268996)	Сербия	27.01.2022	Добровольный выход

При этом пояснил, что в соответствии с действующим законодательством в день, указанный в уведомлении компании были исключены из реестра членов Ассоциации СРО «МОС», о чем был уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями и соответствующая информация размещена в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ: Принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «ЗА» - 9 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о необходимости в соответствии с действующим законодательством назначить аудиторскую организацию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2021 год и доложил о проведенном конкурсе по выбору такой организации. По результатам конкурса были выбраны пять организаций:

Наименование	Адрес	Стоимость услуг, руб.	Сайт
ООО "АКФ ПромСтройФинанс"	г. Москва, Спартаковская пл., д. 14, стр. 3, оф. 6	165 000.00	http://akf-psf.ru/
ООО "ПравовестАудит"	г. Москва, 1й Щипковский пер., д. 20	170 000.00	https://pravovest-audit.ru/
ООО "КСК Групп"	г. Москва, Земляной Вал, д. 68/18 стр. 3	210 000.00	https://kskgroup.ru/about/
ООО "Бетроен"	г. Москва, улица Садовническая, д.14, строение 2	190 000,00	http://www.betroen.ru/
Имидж-Контакт Аудит	г. Москва, ул. Подольских Курсантов, д. 3, стр. 2, оф.2 Тел. (495) 120-02-79	240 000,00	www.iccg-audit.ru

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который напомнил присутствующим, что в период с 2009 по 2020 г. предложения дирекции Ассоциации по назначению аудиторской компании не вызывали сомнений. Аудиторские заключения принимались Общим собранием членов Ассоциации СРО «МОС» и утверждались без замечаний. Также пояснил, что результаты аудиторского заключения за 2021 г. подлежат утверждению на Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОС». В связи с этим предложил для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» за 2021 г. назначить аудиторскую организацию: **ООО «АКФ ПромСтройФинанс»** (Юридический

адрес: 105082, г. Москва, Спартаковская площадь, д. 14, стр. 3, <http://akf-psf.ru>. ОГРН 5177746386516, ИНН/КПП 9701097597/770101001, член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», г. Москва).

РЕШИЛИ:

1. Для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» за 2021 г. назначить аудиторскую организацию: **ООО «АКФ ПромСтройФинанс»** (Юридический адрес: 105082, г. Москва, Спартаковская площадь, д. 14, стр. 3, <http://akf-psf.ru>, ОГРН 5177746386516, ИНН/КПП 9701097597/770101001, член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», г. Москва).

2. Поручить дирекции Ассоциации СРО «МОС» заключить соответствующий договор и провести проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «МОС» за 2021 год.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В.Басин