

ПРОТОКОЛ
Совета от 09 марта 2017 года № 278
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Время начала заседания Совета: 12 час. 00 мин.

Время окончания заседания Совета: 12 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании Совета – Президент Ассоциации СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 10 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 8

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Трест Тындатранстрой»)
2. Забелин Виктор Никитович (ООО «Коксохиммонтажник»)
3. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж») по доверенности (уполномоченное лицо – Басин Ефим Владимирович)
4. Автулева Алсу Ахтямовна (ООО «ПРОМИНТЕГРА»)
5. Васильев Владимир Николаевич (ООО Компания «Трансгидромеханизация»)
6. Холопик Кирилл Вадимович (ОАО «Мозырский ДСК») по доверенности (уполномоченное лицо – Басин Ефим Владимирович)
7. Рубацкая Валентина Васильевна (ООО «Центр Строительных технологий»)
8. Басин Олег Ефимович (ООО «Сочиморстрой»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Сорокин Виктор Николаевич – генеральный директор Ассоциации СРО «МОС»

Холопик Виталий Викторович – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «МОС»

Хачатурян Артур Мехакович - руководитель юридического департамента Ассоциации СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 10 членов Совета в заседании принимают участие 8 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 6-и вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О вступлении в члены Ассоциации СРО «МОС».
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члена Ассоциации СРО «МОС».
3. О приостановке действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членов Ассоциации СРО «МОС»
4. О добровольном выходе из членов Ассоциации СРО «МОС».
5. Об объеме и порядке уплаты членских взносов.
6. Рекомендации по составу Совета Ассоциации СРО «МОС».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации СРО «МОС» от **Открытого акционерного общества «Дорожно-строительный трест № 5»** (ИНН 100219908), **Общества с ограниченной ответственностью «ЛС групп»** (ОГРН 1127746514686), а так же доложил о результатах рассмотрения представленных документов Специализированным органом по контролю за соблюдением членами Ассоциации СРО «МОС» требований стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям к выдаче Свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации СРО «МОС» **Открытое акционерное общество «Дорожно-строительный трест № 5»** (ИНН 100219908), **Общество с ограниченной ответственностью «ЛС групп»** (ОГРН 1127746514686) и, руководствуясь действующим законодательством, выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с представленными заявлениями, в срок не позднее трех рабочих дней после уплаты взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «МОС».

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члена Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от члена Ассоциации СРО «МОС» **Общества с ограниченной ответственностью «Электромонтажное Управление № 2 Корпорации АК «Электросевкавмонтаж»** (ОГРН 1086154001295), о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи сменой организационно-правовой форма с «Открытого акционерного общества» на «Акционерное общество».

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать Свидетельство о допуске члену Ассоциации СРО «МОС» **Обществу с ограниченной ответственностью «Электромонтажное Управление № 2 Корпорации АК «Электросевкавмонтаж»** (ОГРН 1086154001295), согласно заявления с указанием видов работ, на которые ранее было выдано Свидетельство о допуске.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приостановке действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что по результатам проведенной проверки установлено несоблюдение со стороны члена Ассоциации СРО «МОС» **Потребительского жилищно-строительного кооператива «Голд-Строй»** (ОГРН 1140545000144) требований к выдаче Свидетельств о допуске и предложил, руководствуясь п.3 ч. 2 и ч. 3 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации, приостановить действие Свидетельства о допуске в отношении всех указанных в них видов работ до устранения выявленных нарушений, но не более чем на шестьдесят календарных дней.

РЕШИЛИ: Приостановить действия Свидетельства о допуске № 1292.00-2014-0545027089-С-2 (решение о выдаче - протокол заседания Совета № 146), выданного 17.04.2014 г. **Потребительскому жилищно-строительному кооперативу «Голд-Строй»** (ОГРН 1140545000144) в отношении всех указанных в Свидетельстве видов работ до устранения выявленных нарушений, но не более чем на шестьдесят календарных дней.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении заявлений членов Ассоциации СРО «МОС» о добровольном выходе»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что в целях реализации норм Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ФЗ №372) в Ассоциацию СРО «МОС» поступили уведомления и заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО «МОС» от следующих организаций:

№ п/п	ОП Ф	Наименование	Регион регистрации	Дата исключения	Основания прекращения членства
1	ЗАО	Дорожно-строительное предприятие	Калининградская область	Исключена 01.03.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
2	ЗАО	СМУ- 4 Строй	Калининградская область	Исключена 01.03.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в

					другую СРО
3	ООО	Калининградстройсервис	Калининградская область	Исключена 01.03.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
4	ООО	Строительная компания Корунд XXI	Москва	Исключена 08.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
5	ООО	СПМ-жилстрой	Московская область	Исключена 28.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
6	ЗАО	ЗАТОНСКОЕ	Московская область	Исключена 28.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
7	ООО	Эталон-Инвест	Московская область	Исключена 28.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
8	ООО	Летний сад	Московская область	Исключена 28.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
9	ООО	Научно-производственное общество Стройсервис	Московская область	Исключена 02.03.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
10	АО	Кольская горно-металлургическая компания	Мурманская область	Исключена 17.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
11	ПАО	Уралкалий	Пермский край	Исключена 01.03.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
12	ООО	Шаури	Республика Дагестан	Исключена 07.03.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
13	ЗАО	ГТ Морстрой	Санкт-Петербург	Исключена 01.03.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
14	ООО	СоюзПромЗащита	Смоленская область	Исключена 22.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в другую СРО
15	ООО	ДСК	Ульяновская область	Исключена 28.02.17	Добровольное прекращение членства в связи с переходом в

					другую СРО
16	АО	КРЫММОРГИДРОС ТРОЙ	Севасто поль	Исключена 10.02.17	Добровольный выход
17	ИП	Матафонов Иван Алексеевич	Москва	Исключена 07.03.17, причина - в связи с ликвидацией	Добровольный выход

При этом пояснил, что в соответствии с действующим законодательством в день, указанный в уведомлении каждая компания была исключена из реестра членов Ассоциации СРО «МОС», о чем был уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями и соответствующая информация размещена в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МОС».

Также сообщил, что по состоянию на 09.03.2017г. Ассоциацией СРО «МОС» произведены следующие перечисления средств компенсационного фонда:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование организации</i>	<i>Регион регистрации</i>	<i>Сумма перечисленного КФ</i>	<i>Дата перечисления КФ</i>
1	ООО "Исток"	Дагестан	300 000	08.02.2017
2	ООО "Жилстрой-НН"	Нижегородская обл.	3 000 000	08.02.2017
3	ООО "СтройИнтех"	Брянская обл.	300 000	10.02.2017
4	ООО "ЛюксСтрой"	Респ. Дагестан	300 000	10.02.2017
5	МБУ "Отдел капитального строительства при Администрации Хунзахского района"	Респ. Дагестан	300 000	10.02.2017
6	ДООО "СМУ-10" ЗАО "Жилстрой"	Брянская обл.	1 000 000	13.02.2017
7	ООО "Орловское строительное управление-2"	Брянская обл.	1 000 000	13.02.2017
8	ЗАО "Жилстрой"	Брянская обл.	1 000 000	13.02.2017
9	ПАО "Орелстрой"	Брянская обл.	1 000 000	13.02.2017
10	ООО "Специализированное управление отделочных работ ОАО "Орелстрой"	Брянская обл.	300 000	13.02.2017
11	ООО "Управление механизации ОАО "Орелстрой"	Брянская обл.	1 000 000	13.02.2017
12	ООО "СМУ № 3 ОАО "Орелстрой"	Брянская обл.	1 000 000	13.02.2017
13	ООО "Строительное управление № 5"	Брянская обл.	500 000	13.02.2017
14	АО "Карелстроймеханизация"	Г. Санкт- Петербург	3 000 000	13.02.2017
15	ООО "Строительно- инвестиционная менеджмент-ассоциация"	Нижегородская обл.	1 000 000	15.02.2017
16	ООО "Курганстройсервис"	Курганская обл.	1 000 000	16.02.2017

17	ООО "Альянс"	Респ. Дагестан	1 000 000	20.02.2017
18	ЗАО Фирма "Таттрансгидромеханизация"	Ульяновская обл.	300 000	20.02.2017
19	МУП "Балаково-Водоканал"	Ульяновская обл.	300 000	28.02.2017
20	ГУП "Труновское МДРСУ"	Ставропольский край	1 000 000	06.03.2017
21	ООО ПСП "Бетон"	Респ. Дагестан	1 000 000	07.03.2017
22	ООО "Универсалстрой"	Брянская обл.	1 000 000	07.03.2017

Иных перечислений не было в связи с отсутствием необходимых документов.

РЕШИЛИ: Принять к сведению указанную информацию.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об объеме и порядке уплаты членских взносов»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о проекте отчета об исполнении сметы за 2016 год, а также о проекте сметы на 2017 год. Кроме того, доложил о динамике снижения количества членов Ассоциации в связи с переходом членов Ассоциации в другие СРО по месту своей регистрации (исполнение норм Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»).

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который предложил, в связи с резким уменьшением количества членов Ассоциации, а соответственно и уменьшением планируемого бюджета, вынести на решение Общего собрания рассмотрение вопроса об увеличении членских взносов. Поручить генеральному директору к Общему собранию 22 марта 2017 г. подготовить проект Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации СРО «МОС» с учетом увеличения членских взносов, соответственно с мотивировкой необходимости такого увеличения.

СЛУШАЛИ: Автулеву А.А. и др., которые поддержали предложение Басина Е.В. о рассмотрении вопроса об увеличении членских взносов членов Ассоциации СРО «МОС».

РЕШИЛИ:

1. Поддержать вопрос об увеличении членских взносов.
2. Поручить генеральному директору подготовить проект Положения «О размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации СРО «МОС» с учетом увеличения членских взносов с мотивировкой необходимости такого увеличения для вынесения его на решение Общего собрания членов Ассоциации 22 марта 2017 г.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рекомендации по составу Совета Ассоциации СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Сорокина В.Н., который доложил присутствующим о том, что в Ассоциацию поступили ходатайства от компаний-членов Ассоциации с предложением кандидатур своих представителей в члены Совета Ассоциации.

Кандидаты:

1. **БАРАНОВ Александр Александрович**, Председатель Совета директоров ЗАО «ИНЖЭМОН»;
2. **КИСЕЛЕВ Николай Иванович**, заместитель генерального директора ООО «Управляющая компания Стройиндустрия»;
3. **ГУРЬЯНОВА Елена Юрьевна**, директор ООО «МЕТЕО-КОМФОРТ+».

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который поддержал данные кандидатуры для включения в список кандидатов в члены Совета Ассоциации и доложил присутствующим о том, что с 01.07.2017 г. в связи с изменением законодательства в составе Совета любой строительной СРО должны присутствовать независимые члены, т.е. лица, которые не связаны какими-либо отношениями ни с СРО, ни с её членами. Предложил рассмотреть следующих кандидатов в качестве независимых членов с 01.07.2017 г. в состав Совета Ассоциации СРО «МОС»:

1. **ЗАБЕЛИН Виктор Никитович**, почетный президент Российского союза строителей;
2. **ХОЛОПИК Кирилл Вадимович**, генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»;
3. **АВТУЛЕВА Алсу Ахтямовна**, директор АНО ДПО «КарьераПЛЮС»;
4. **ЧЕНЦОВ Сергей Александрович**, Генеральный директор ООО «МАРКЕТ».

РЕШИЛИ: Поддержать всех указанных кандидатов в состав Совета Ассоциации СРО «МОС» для избрания на Общем собрании 22 марта 2017 г.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В. Басин

ПРЕЗИДЕНТ

АССОЦИАЦИИ СРО «МОС»

БАСИИ Б.О.

