

ПРОТОКОЛ
от 03 марта 2016 года № 225
Совета некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»

Основание созыва Совета – решение Президента некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» Басина Ефима Владимировича (согласно п. 9.14.3. Устава некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»).

Место проведения заседания Совета – г.Москва, ул.Тарусская, д.10

Председательствующий на заседании Совета – Президент НП СРО «МОС» Басин Ефим Владимирович.

Из 15 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались: 12

1. Басин Ефим Владимирович (ООО «Строй Инжиниринг»)
2. Забелин Виктор Никитович (ООО «Трест Коксохиммонтаж-Череповец»)
3. Басин Олег Ефимович (ООО «Сочиморстрой»)
4. Фуфаев Сергей Валентинович (ЗАО «Трест Коксохиммонтаж») по доверенности (уполномоченное лицо – Басин Ефим Владимирович)
5. Автулева Алсу Ахтямовна (ООО «ПРОМИНТЕГРА»)
6. Васильев Владимир Николаевич (ООО Компания «Трансгидромеханизация») по доверенности (уполномоченной лицо - Басин Ефим Владимирович)
7. Капустин Валентин Яковлевич (ОАО «Комплект») по доверенности (уполномоченной лицо - Басин Ефим Владимирович)
8. Коробченко Николай Николаевич (ЗАО «Донское крупнопанельное домостроение»)
9. Круглей Игорь Александрович (ОАО «Белэлектромонтаж»)
10. Скринник Олег Витальевич (ЗАО «ЗАТОНСКОЕ»)
11. Студенников Александр Николаевич (ОАО «Орелстрой») по доверенности (уполномоченной лицо - Басин Ефим Владимирович)
12. Сысоев Евгений Алексеевич (ОАО ГМК «Норильский никель»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

Холопик Виталий Викторович - заместитель генерального директора НП СРО «МОС»
Хачатурян Артур Мехакович – руководитель юридического департамента НП СРО «МОС»

Овсова Ольга Александровна - главный бухгалтер НП СРО «МОС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 12 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, т.к. в заседании принимает участие более 50 % от общего числа членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 7-и вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 12 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета:

1. О приеме в члены НП СРО «МОС».
2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «МОС».
3. О прекращении действия Свидетельств о допуске членов НП СРО «МОС».
4. О рассмотрении заявлений членов НП СРО «МОС» о добровольном выходе из членов НП СРО «МОС».
5. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО МОС».
6. О делегировании представителя на Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
7. Разное.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены НП СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены НП СРО «МОС» от **Открытого акционерного общества «Стройтрест №35»** (регистрационный номер 100289278) и **Общества с ограниченной ответственностью «РеалСтрой-Ульяновск»** (ОГРН 1077325005911), а так же доложил о результатах рассмотрения представленных документов Специализированным органом по контролю за соблюдением членами НП СРО «МОС» требований стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям к выдаче Свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ: Принять в члены НП СРО «МОС» **Открытое акционерное общество «Стройтрест №35»** (регистрационный номер 100289278) и **Общество с ограниченной ответственностью «РеалСтрой-Ульяновск»** (ОГРН 1077325005911), и, руководствуясь действующим законодательством, выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с представленными заявлениями.

Голосовали: «за» - 12 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от членов НП СРО «МОС»: **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «НИКА-2000»** (ОГРН 1037835016086), **Общества с ограниченной ответственностью «НЗМК-МОНТАЖ»** (ОГРН 1061650061670), **Общества с ограниченной ответственностью «СоюзПромЗащита»** (ОГРН 1166733050087) и **Закрытого акционерного общества Научно-производственное объединение «Порт»** (ОГРН 1022502265576), а так же доложил о результатах рассмотрения представленных документов Специализированным органом по контролю за соблюдением членами НП СРО «МОС» требований стандартов и правил саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданных, в соответствии с представленными заявлениями, членам НП СРО «МОС»: **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «НИКА-2000»** (ОГРН 1037835016086), **Обществу с ограниченной ответственностью «НЗМК-МОНТАЖ»** (ОГРН 1061650061670), **Обществу с ограниченной ответственностью «СоюзПромЗащита»** (ОГРН 1166733050087) и **Закрытому акционерному обществу Научно-производственное объединение «Порт»** (ОГРН 1022502265576).

Голосовали: «за» - 12 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем в некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» заявлении от члена НП СРО «МОС» **Акционерного общества «Криогенмонтаж»** (ОГРН 1027700553979) о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи со сменой организационно-правовой формы с *Закрытого акционерного общества* на *Акционерное общество*.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену НП СРО «МОС **Акционерному обществу «Криогенмонтаж»** (ОГРН 1027700553979), согласно заявления с указанием видов работ, на которые ранее было выдано Свидетельство о допуске.

Голосовали: «за» - 12 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О прекращении действия Свидетельств о допуске членов НП СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от члена НП СРО «МОС» **Общества с ограниченной ответственностью «Ульяновская строительная компания «Время»** (ОГРН 1027301180224) о частичном прекращении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

1. Руководствуясь п.1 ч.15 ст. 55⁸ Градостроительного кодекса Российской Федерации частично прекратить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства **Общества с ограниченной ответственностью «Ульяновская строительная компания «Время»** (ОГРН 1027301180224), в соответствии с заявлением:

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства: 2.1 - 2.4, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 5.3, 5.4, 6.1, 6.2, 6.3, 7.1, 7.2, 7.3, 9.1, 9.2, 10.1 - 10.6, 11.1, 11.2, 12.1 - 12.12, 13.1, 13.2, 13.3, 14.1, 14.2, 15.1, 15.2, 16.1 - 16.4, 17.1 - 17.7, 18.1 - 18.5, 25.6, 25.7, 25.8, 33.3.

2. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению и выдать **Обществу с ограниченной ответственностью «Ульяновская строительная компания**

«Время» (ОГРН 1027301180224) Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного.

Голосовали: «за» - 12 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о том, что:

- решением Совета от 15.12.2015 г. (протокол № 216) Свидетельство о допуске **Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС-СТРОЙ»** (ОГРН 1087746006150) № 0572.02-2010-7707650870-С-2 от 30.01.2013г. приостановлено. До настоящего времени выявленные нарушения со стороны организации не устранены. Руководствуясь п. 3 ч. 15. ст. 55⁸ и п.4 ч.2 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации предложил прекратить действие всех видов работ, указанных в Свидетельстве о допуске № 0572.02-2010-7707650870-С-2 от 30.01.2013г.

- решением Совета от 15.12.2015 г. (протокол № 216) Свидетельство о допуске **Общества с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Спецморстрой»** (ОГРН 1122315003865) № 1247.00-2012-2315174565-С-2 от 07.08.2012г. приостановлено. До настоящего времени выявленные нарушения со стороны организации не устранены. Руководствуясь п. 3 ч. 15. ст. 55⁸ и п.4 ч.2 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации предложил прекратить действие всех видов работ, указанных в Свидетельстве о допуске № 1247.00-2012-2315174565-С-2 от 07.08.2012г.

- решением Совета от 15.12.2015 г. (протокол № 216) Свидетельство о допуске **Общества с ограниченной ответственностью «Светоч»** (ОГРН 1022302928471) № 0181.03-2009-2320091184-С-2 от 21.02.2012г. приостановлено. До настоящего времени выявленные нарушения со стороны организации не устранены. Руководствуясь п. 3 ч. 15. ст. 55⁸ и п.4 ч.2 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации предложил прекратить действие всех видов работ, указанных в Свидетельстве о допуске № 0181.03-2009-2320091184-С-2 от 21.02.2012г.

- решением Совета от 15.12.2015 г. (протокол № 216) Свидетельство о допуске **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Туана»** (ОГРН 1082320003699) № 0583.02-2010-2320163720-С-2 от 09.11.2012г. приостановлено. До настоящего времени выявленные нарушения со стороны организации не устранены. Руководствуясь п. 3 ч. 15. ст. 55⁸ и п.4 ч.2 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации предложил прекратить действие всех видов работ, указанных в Свидетельстве о допуске № 0583.02-2010-2320163720-С-2 от 09.11.2012г.

РЕШИЛИ: Руководствуясь п. 3 ч. 15. ст. 55⁸ и п.4 ч.2 ст. 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации прекратить действие всех видов работ, указанных в Свидетельствах о допуске **Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС-СТРОЙ»** (ОГРН 1087746006150) № 0572.02-2010-7707650870-С-2 от 30.01.2013г., **Общества с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Спецморстрой»** (ОГРН 1122315003865) № 1247.00-2012-2315174565-С-2 от 07.08.2012г., **Общества с ограниченной ответственностью «Светоч»** (ОГРН 1022302928471) № 0181.03-2009-2320091184-С-2 от 21.02.2012г., **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Туана»** (ОГРН 1082320003699) № 0583.02-2010-2320163720-С-2 от 09.11.2012г.

Голосовали: «за» - 12 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении заявлений членов НП СРО «МОС» о добровольном выходе из членов НП СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Холопика В.В., который доложил присутствующим о поступивших в НП СРО «МОС» заявлениях о добровольном выходе из членов НП СРО «МОС» от:

• *Закрытого акционерного общества «ЮИТ Строй», ОГРН 1085040004785, ИНН 5040084912, юридический адрес: 140100, Московская область, город Раменское, улица Советская, дом 14, фактический адрес: 140000, Московская область, город Люберцы, улица Красная, дом 4;*

• *Закрытого акционерного общества «Северо-Запад Инвест», ОГРН 1083905004127, ИНН 3904094985, юридический и фактический адреса: 236023, Калининградская область, город Калининград, улица Третьяковская, дом 2;*

• *Общества с ограниченной ответственностью «Одиссея Сочи», ОГРН 1062320039836, ИНН 2320140836, юридический и фактический адреса: 354065, Краснодарский край, город Сочи, улица Красноармейская, дом 22,*
и предложил принять их к сведению.

РЕШИЛИ: Руководствуясь п.1 ч.1 ст. 55⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации принять к сведению заявления о добровольном выходе, поступившие в НП СРО «МОС» от *Закрытого акционерного общества «ЮИТ Строй», Закрытого акционерного общества «Северо-Запад Инвест» и Общества с ограниченной ответственностью «Одиссея Сочи».*

Голосовали: «за» - 12 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО «МОС»

СЛУШАЛИ: Овсову О.А., которая доложила присутствующим о необходимости в соответствии с действующим законодательством назначить аудиторскую организацию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО «МОС» за 2015 год и доложила о проведенном конкурсе по выбору такой организации. По результатам конкурса были выбраны шесть организаций:

Наименование	Адрес нахождения	Стоимость
ООО «ЭКОСТАТ-АУДИТ»	г. Москва, Всеволожский пер., дом 2, стр. 2	115 000
Консалтинговая компания LowWell	Романов переулок, д.5, офис 52	120 000
«Имидж-Контакт Аудит»	г. Москва, Большая Почтовая ул., д. 55/59, офис 357	125 000
Компания "Потенциал-аудит"	2-й Гончарный переулок, д.6, стр.4, г.Москва	110 000
ООО "Петрофф аудит"	г. Москва, Дмитровское ш., д. 100 стр. 2	115 000
ООО "Профисно"	г. Москва, Каширское ш., д. 65	119 045

Кроме того, уведомила, что для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» за 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 и 2014 годы решениями Совета Партнерства назначалось ООО «Экостат-Аудит» (Адрес: 120090, г. Москва, Грохольский пер., д. 28, ОГРН 1027739592077, ИНН/КПП

7704047664/770401001, член СРО НП «Московская аудиторская палата»). Каких-либо претензий по качеству и своевременности проведения аудита к ООО «Экостат-Аудит» не было. Аудиторские заключения этой компании принимались Общим собранием членов НП СРО «МОС» и утверждались без замечаний. Так же, напомнила присутствующим о необходимости утверждения результатов аудиторского заключения на Общем собрании членов НП СРО «МОС», которое состоится 20 апреля 2016 года.

РЕШИЛИ:

1. Для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» за 2015 год назначить аудиторскую организацию: **ООО «Экостат-Аудит»** (Адрес: 120090, г. Москва, Грохольский пер., д. 28, ОГРН 1027739592077, ИНН/КПП 7704047664/770401001, член СРО НП «Московская аудиторская палата»).

2. Поручить дирекции НП СРО «МОС» заключить соответствующий договор и провести проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО «МОС» за 2015 год. О результатах проверки доложить на заседании Совета.

Голосовали: «за» - 12 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О делегировании представителя на XI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Забелина В.Н., который предложил делегировать Президента НП СРО «МОС» **Басина Ефима Владимировича** на XI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (Всероссийский съезд), который состоится 21 марта 2016 года, **с правом решающего голоса** по всем вопросам повестки дня Всероссийского съезда и Генерального директора НП СРО «МОС» **Сорокина Виктора Николаевича** с правом совещательного голоса.

РЕШИЛИ: Делегировать на XI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 21 марта 2016 года, в качестве представителя от некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей»

• **Басина Ефима Владимировича** - Президента некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей», **с правом решающего голоса** по всем вопросам повестки дня Всероссийского съезда;

• **Сорокина Виктора Николаевича** - Генерального директора НП СРО «МОС» с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали: «за» - 12 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Разное»

СЛУШАЛИ: Басина Е.В., который напомнил присутствующим о том, что НП СРО «МОС» было зарегистрировано в качестве юридического лица в ноябре 2008 года. За период деятельности Партнерства перед Ассоциацией «Национальное объединение строителей» НП СРО «МОС» трижды возбуждало ходатайства о награждении сотрудников Партнерства.

И внес предложение ходатайствовать перед НОСТРОЙ о награждении нагрудным знаком *«За заслуги» саморегулирования в строительстве Национального объединения строителей* следующих работников Партнерства:

- Овсова Ольга Александровна - главный бухгалтер
- Холопик Виталий Викторович -заместитель генерального директора
- Ларцева Татьяна Георгиевна -директор Дальневосточного филиала
- Некрасов Николай Алексеевич - руководитель экспертно-контрольного департамента
- Подчерняев Валерий Игоревич - главный специалист экспертно-контрольного департамента

Каждому кандидату дал характеристику и пояснил, что все работают в Партнерстве более 6-ти лет и за это время зарекомендовали себя с положительной стороны.

РЕШИЛИ:

1. Ходатайствовать перед Ассоциацией «Национальное объединение строителей» о награждении нагрудным знаком *«За заслуги» саморегулирования в строительстве Национального объединения строителей* следующих работников НП СРО «МОС»:

- Овсова Ольга Александровна - главный бухгалтер;
- Холопик Виталий Викторович -заместитель генерального директора;
- Ларцева Татьяна Георгиевна -директор Дальневосточного филиала;
- Некрасов Николай Алексеевич - руководитель экспертно-контрольного департамента;
- Подчерняев Валерий Игоревич - главный специалист контрольного управления экспертно-контрольного департамента.

2. Поручить Генеральному директору НП СРО «МОС» подготовить и направить в НОСТРОЙ необходимые наградные документы.

Голосовали: «за» - 12 голосов; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий
на заседании Совета**



Е.В. Басин

ПРЕЗИДЕНТ ИИ СРО «МОС»

БАСИИЕ.Р

